秋に向かって快適な住まい探し加速!!

01 青柳 新築住宅

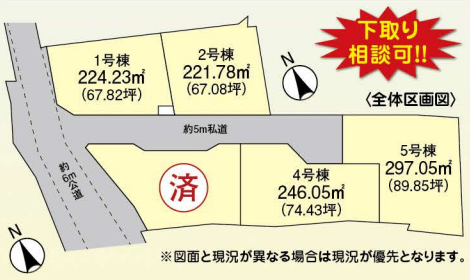
JR内房線「五井」駅バス12分停歩9分

販売価格 **3,290万円〜**〈税込〉

長期優良住宅認定物件!!

〈1号棟間取図〉

駐車場3台可!!



下取り相談可!!

〈全体区画図〉

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

★回遊動線が家事のムダを減らします!!
★スムーズに動けるゆとりのキッチン!!
★洗濯動線がまとまって毎日がスムーズ!!
★パントリーでキッチン周りがすっきり!!
★汚れにくい素材でキレイが長続き!!
★キッチンから子供を見守れる安心設計!!

総棟数／5棟　販売棟数／4棟　価格／3,290万円〈税込〉〜3,790万円〈税込〉　土地／221.78㎡(67.08坪)〜297.05㎡(89.85坪)
建物／83.22㎡(25.17坪)〜112.61㎡(34.06坪)　間取／3LDK〜4LDK+WIC(R8年8月完成予定)　建確No／第25UDI1W建13951号他　所在／市原市青柳〈媒介〉

02 国分寺台中央 中古住宅

JR内房線「五井」駅バス12分停歩5分

販売価格 **1,680万円**

令和8年8月リフォーム済で即入居可!!

★全室南向きの明るい3LDK!!
★2部屋通しのベランダ!!
★徒歩圏に生活施設充実!!
★国分寺台東小・西中学区内!!

市役所まで徒歩3分!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

土地／181.70㎡(54.96坪)　建物／86.94㎡(26.29坪)　間取／3LDK(S57年2月築)
所在／市原市国分寺台中央2丁目　〈専任媒介〉

03 五井東 事務所付住宅

JR内房線「五井」駅徒歩13分

販売価格 **3,380万円**

「五井」駅徒歩13分!!

★平成通り沿い!!
★事務所・店舗などに好適!!
★JR内房線「五井」駅徒歩13分!!
★水廻りリフォーム履歴あり!!

五井小学校徒歩圏内!!

土地／171.00㎡(51.72坪)　建物／62.01㎡(18.75坪)
間取／2DK+事務所(S60年12月築)
所在／市原市五井東2丁目　〈専任媒介〉

04 五井 中古住宅

JR内房線「五井」駅徒歩5分

販売価格 **3,280万円**

「五井」駅徒歩5分!!

★人気の平家!!
★生活便利な好立地!!
★JR内房線「五井」駅徒歩5分!!

駐車場2台可!!

土地／199.00㎡(60.19坪)　建物／53.29㎡(16.12坪)
間取／2DK(H14年3月築)
所在／市原市五井　〈専任媒介〉

05 辰巳台西 中古住宅

JR内房線「八幡宿」駅バス11分停歩7分

販売価格 **2,580万円**

人気の辰巳台!!

★辰巳台西小・辰巳台中学区内!!
★辰巳台西小徒歩4分!!
★スーパー・コンビニ徒歩圏!!
★家計に嬉しい都市ガスエリア!!

駐車場2台可!!

土地／160.10㎡(48.43坪)　建物／105.77㎡(31.99坪)
間取／4LDK(H26年4月築)
所在／市原市辰巳台西4丁目　〈専任媒介〉

06 南国分寺台 中古住宅

JR内房線「五井」駅バス23分停歩4分

販売価格 **2,480万円**

人気の国分寺台!!

★国分寺台小・中学区内!!
★土地面積117坪!!
★建物面積41坪!!
★リビング広々22.5帖!!
★ハウスクリーニング済!!

新昭和施工 こだわりの注文住宅!!

土地／388.03㎡(117.37坪)　建物／136.42㎡(41.26坪)
間取／3SLDK(H12年12月築)
所在／市原市南国分寺台4丁目　〈専任媒介〉

07 若宮 中古住宅

JR内房線「八幡宿」駅車で6分

販売価格 **1,980万円**

人気の若宮エリア!!

★若宮小・八幡中学区内!!
★駐車2台可!!
★お手入れ良好、室内大変キレイです!!
★ライフラインの整った住宅街!!
★陽当り良好!!平坦地!!

若宮通り・辰巳通り・大多喜街道至近 アクセス良好!!

土地／113.46㎡(34.32坪)　建物／96.67㎡(29.24坪)
間取／4LDK(H19年2月築)
所在／市原市若宮2丁目　〈専任媒介〉

08 岩崎 中古住宅

JR内房線「五井」駅バス9分停歩4分

販売価格 **1,680万円**

京葉小・五井中学区!!

★五井駅まで車で8分!!
★閑静な住宅地!!
★開放感ある北西・北東の角地!!
★コンビニ徒歩3分・ドンキ車で5分!!

駐車場2台目増設可!!

土地／138.21㎡(41.80坪)　建物／81.14㎡(24.54坪)
間取／4DK(S60年12月築)
所在／市原市岩崎　〈専任媒介〉

09 藤井 中古住宅

JR内房線「八幡宿」駅バス17分停歩3分

販売価格 **880万円**

オーナーチェンジ物件!!

★スーパー・コンビニ徒歩5分!!
★陽当り良好・平坦地・閑静な住宅街!!
★利回り8.72%!!
★年間家賃収入768,000円!!

稲荷台通り・大多喜街道至近!!

土地／182.88㎡(55.32坪)　建物／93.57㎡(28.30坪)
間取／5K+サンルーム(H2年3月築)
所在／市原市藤井1丁目　〈専任媒介〉

10 五井 マンション

JR内房線「五井」駅徒歩16分

販売価格 **850万円**

家賃以下のお支払いで、脱賃貸!!

★タイル調の外壁で高級感のある外観!!
★エレベーター付、4階建の2階部分!!
★コンビニ徒歩1分、徒歩圏に生活施設充実!!
★2部屋通しのバルコニー!!
★即入居可!!

専有／58.49㎡ バルコニー／9.64㎡　構造／RC造(4階建の2階部分)
間取／3DK(H4年10月築)　管理費／28,526円/月(修繕金含)　管理形態／自主管理
名称／アーバンヒルズ五井　所在／市原市五井　〈専任媒介〉

11 長浦 売アパート

JR内房線「長浦」駅徒歩8分

販売価格 **14,000万円**

【旭日ハイム】A棟・B棟・C棟!!

★オーナーチェンジ!!
★軽量鉄骨造2階建!!
★全室角部屋!!
★年間賃料7,369,200円!!
★三方道路、角地!!

駅徒歩8分!!

約304坪広々とした敷地!!

土地／1,008㎡(304.92坪)　建物／570.54㎡(172.58坪)
間取／3DK×4室×3棟(H1年1月築)
所在／袖ケ浦市長浦駅前2丁目　〈専任媒介〉

12 若宮 売地

JR内房線「八幡宿」駅バス8分停歩10分

販売価格 **2,280万円**

人気の若宮!!

★地型良好!! 角地!!
★生活便利な好立地!!
★お好きなハウスメーカーでマイホームを実現!!
★若宮小・八幡中学区内!!

解体後更地渡し!!

建築条件なし!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

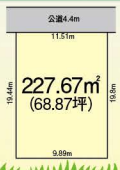
土地／225.46㎡(68.20坪)　地目／宅地　現況／上物あり
用途／第一種低層住居専用地域(60/100%)
所在／市原市若宮1丁目　〈専任媒介〉

13 国分寺台中央 売地

JR内房線「五井」駅バス16分停歩13分

販売価格 **2,280万円**

人気の国分寺台 せんどう・しまむら至近!!



★地型良好!! ★整形地!!
★生活便利な好立地!!
★お好きなハウスメーカーでマイホームを実現!!
★国分寺台西小・国分寺台西中学区内!!

建築条件なし!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

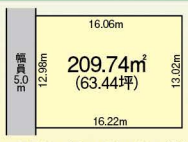
土地／227.67㎡(68.87坪)　地目／宅地　現況／更地
用途／第一種低層住居専用地域(50/100%)
所在／市原市国分寺台中央7丁目　〈専任媒介〉

14 若宮 売地

JR内房線「八幡宿」駅バス4分停歩2分

販売価格 **2,080万円**

解体後更地渡し!!



★間口広く約63坪の整形地!!
★バス停至近・交通アクセス良好!!
★ライフラインの整った住宅地!!
★徒歩圏に生活施設充実!!

若宮団地内!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

土地／209.74㎡(63.44坪)　地目／宅地
現況／上物あり　用途／第一種低層住居専用地域(50/100%)
所在／市原市若宮1丁目　〈専任媒介〉

15 国分寺台中央 売地

JR内房線「五井」駅バス16分停歩13分

販売価格 **1,880万円**

人気の国分寺台!!

★地形良好!! ★整形地!!
★お好きなハウスメーカーでマイホームを実現!!
★生活便利な好立地!!
★国分寺台東小・国分寺台西中学区内!!

建築条件なし!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

土地／199.00㎡(60.19坪)　地目／畑　現況／更地
用途／第一種低層住居専用地域(50/100%)
所在／市原市国分寺台中央2丁目　〈専任媒介〉

16 能満 売地

JR内房線「八幡宿」駅バス12分停歩10分

販売価格 **1,380万円**

ゆとりの広さ143.14坪!!

★平家建て用地に好適!!
★辰巳台隣接で生活便利!!
★スーパーマルエイ徒歩5分!!
★セブンイレブン徒歩6分!!
★白幡小・辰巳台中学区内!!

建築条件なし!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

土地／473.20㎡(143.14坪)　地目／山林　現況／宅地
現況／上物あり　用途／市街化調整区域(60/100%)
所在／市原市能満　〈専任媒介〉

17 郡本 売地

JR内房線「八幡宿」駅バス14分停歩9分

販売価格 **1,200万円**

国分寺台隣接!!

★北西角地!! ★静かな住環境!!
★実測約166坪の広々とした敷地!!
★市原小・市原中学区内!!
★セブンイレブン徒歩3分!!

建築条件なし!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

土地／469.42㎡(141.99坪)　地目／宅地
現況／更地　用途／第一種低層住居専用地域(50/100%)
所在／市原市郡本4丁目　〈一般媒介〉

18 光風台 売地

小湊線「光風台」駅徒歩15分

販売価格 **1,000万円**

建築条件なし!!

★敷地広々351坪!!
★自然豊かな住環境!!
★陽当り良好・平坦地!!
★大多喜街道沿い、間口約47m!!

建築条件なし!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

土地／1,163.53㎡(351.96坪)　地目／宅地・畑
現況／上物あり　用途／市街化調整区域(60/100%)
所在／市原市二日市場　〈専任媒介〉

19 月崎 売地

小湊線「月崎」駅徒歩10分

販売価格 **680万円**

建築条件なし!!

★敷地広々601坪!!
★県道大多喜里見線 清澄養老ラインに近くアクセス良好!!
★自然豊かな住環境!!
★近隣にゴルフ場多数あり!!
★陽当り良好・平坦地!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

土地／1,989.50㎡(601.82坪)　地目／宅地・山林
現況／更地　用途／都市計画区域外
所在／市原市月崎　〈専任媒介〉

20 桜台 売地

JR内房線「姉ケ崎」駅車で7分

販売価格 **580万円**

建築条件なし!!

★開放感ある角地!!
★閑静な住宅街!!
★ゆとりある6m道路!!
★コンビニ徒歩6分!!

建築条件なし!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

土地／194.79㎡(58.92坪)　地目／宅地
現況／更地　用途／第一種低層住居専用地域(60/100%)
所在／市原市桜台2丁目　〈一般媒介〉

■宅地建物取引業免許／千葉県知事免許(12)第5927号　■建設業許可免許／千葉県知事(般-3)第27995号
■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員　■(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員　■(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟店

地域の丁寧な地元密着

市原田園ホーム(有)市役所前支店

笑顔と真心のサービス!!
インターネットで住まい探し http://www.denen-h.co.jp/
メールアドレス info@denen-h.com
市原市国分寺台中央1-7-4 ☎0436-21-3421(代)

当社案内図