

11 三ツ井駅 市バス路線「おはら台」駅バ74分停車16分



国分寺台
新築住宅

JR内房線「五井」駅バス5分徒歩5分



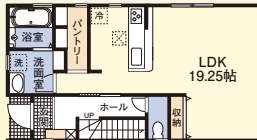
(イメージパース)

2号棟
販売価格

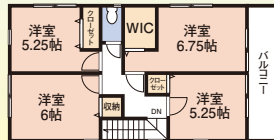
3,290

(税込)
万円

国分寺台小・中学区内!!



1F



2F

(2号棟間取)

全2棟!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

土地 / 136.35㎡ (41.24坪) 建物 / 105.16㎡ (31.81坪) 間取 / 4LDK+WIC (R7年6月中旬完成予定)

建価No. 第24UDI1W建09669号 所在 / 市原市西広

〈専任紹介〉

04
姉崎
中古住宅

JR内房線「姉ヶ崎」駅徒歩1分

販売価格
2,480万円

オール電化住宅!!

- ★敷地広々67坪!!
- ★GLホーム施工!!
- ★平成20年築大変きれいです!!
- ★東南道路に面し陽当たり良好!!

駐車場2台可!!
(増設可能)

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

土地 / 224.40㎡ (67.88坪)
建物 / 125.86㎡ (38.07坪)
間取 / 4LDK+WIC (H20年5月築)
所在 / 市南区姉崎

《紹介》

06

**五井中央西
マンション**

JR内房線「五井」駅徒歩5分



販売価格

2,150万円

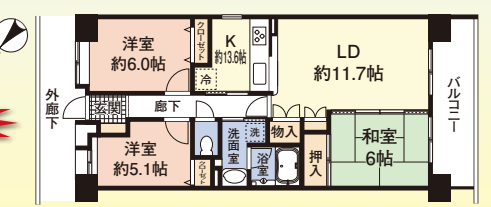
令和7年4月内装リフォーム済!!

★人気のカウンターキッチン!! **即入居可!!**

★各部屋収納あり!!

★何と言っても駅から徒歩5分が魅力!!!!

★五井小・五井中学区内!!



※間取り図はあくまでもイメージです。実際の間取り図は、パンフレットを必ずご確認ください。

専有 / 71.88㎡ 構造 SRC造(14階建の3階部分)
管理形態 全部委託 名称 ウェルハイツ五井第3

間取 / 3LDK(H11年1月築) 管理費 / 19,700円/月(修繕金含)
所在 / 市原市五井中央西

〈専任媒介〉

08

国分寺台
売地

JR原線「五井」駅バス14分徒歩3分

販売価格
2,080万円

人気の国分寺台エリア!!

★南道路につき陽当り良好!!
★生活便利な好立地!!
★国分寺台小・国分寺台中学区内!!

建物解体費用
相談可!!

建築条件なし!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

土地 202.48㎡ (61.25坪) 地目 宅地 現況 上物あり 用途 第二種低層住居専用 (50/100%)
所在 市原市勢社5丁目

(専任媒介)

10

**千代谷
売地**



小湊線「飯結」駅まで5分



販売価格

300万円

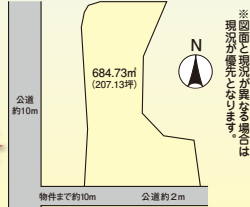
市原鶴舞ICまで車で5分!!

**陽当たり良好な
平坦地!!**

**敷地広々
207坪!!**

建築条件なし!!

- ★ 県道加茂・長南線に近くアクセス良好!!
- ★ 近隣にゴルフ場多数あり!!
- ★ 川のせせらぎが聞こえます!!
- ★ 自然豊かな環境!!



土地 684.73㎡ (207.13坪) 地目 / 宅地・原野 現況 / 上物あり 用途 / 都市計画区域外
所在 / 市原市千代谷

(専任媒介)

国分寺台
中古住宅

JR内房線「五井」駅バス14分徒歩3分

販売価格 **2,800万円**

東南・南西角地物件!!



- ★臨当り良好!
- ★生活便利な好立地!!
- ★店舗・飲食店・事務所・住宅
様々な用途と好適!!
- ★市价1Cまで手5分!!

国分寺台・小中学区内!! 人気スクリニア付!!

土地
間取
所在

219.44㎡ (66.38坪) 建物 144.7㎡ (43.77坪)

4SLDK+WIC (H3年2月築)

市原市惣社5丁目

【専任媒介】

5分

円

14A

**商業台
中古住宅**

JR内房線「姉ヶ崎」駅バス7分徒歩3分

販売価格 **2,700万円**

鉄骨造3階建て中古住宅!!



- ★店舗・事務所・仕舞兼としても好適!!
- ★商業中央通り沿いの好立地!!
- ★外壁塗装済み!!

駐車場3台可!! (車種による)

土地 163.01㎡ (49.31坪) 建物 / 278.22㎡ (84.16坪)

間取 7DK+納戸 (H3年4月築)

所収 市原市商業台 〈専任媒介〉

16

**ちはら台東
中住宅**

京成千原線「ちはら台」駅バス5分徒歩3分

販売価格 **2,280**万円

内装リフォーム済!! 駐車場2台可!!

(税込)



- ★南西角地・平地畑!!
- ★新内装とモダン住宅!!
- ★改接のある明るく広いDK!!
- ★令和5年12月リフォーム完了!!
- ★床は無垢の自然素材使用!!
- ★広いロフトと広い土間収納あり!!

即入庫可!!

土地 195.67㎡ (59.19坪)
 建物 96.05㎡ (29.05坪)
 3LDK (H16年4月) 市原市ちはら台東

【専任紹介】

18 **椎津**
中古住宅

JR内原線「姉ヶ崎」駅徒歩15分

販売価格 **1,280万円**

姉ヶ崎駅徒歩圏!!

- ★各お部屋に天窓!!
- ★明るくお洒落な住宅!
- ★呉漆器を都立1号入りの引き出し、お住まい!
- ★平成通リ・国道沿道に近く交通アクセス良好!
- ★広々L型学習のバルコニー!!
- ★住環境良好!



姉ヶ崎小学区!!

土地 205.7㎡ (62.22坪)
間取 4LDK (H8年4月築)
所在 市原市椎津

建物 106.4㎡ (32.18坪)
【専任媒介】

20年保証

国分寺台

（生活住宅）

JR内房線「五井」駅バス5分徒歩5分

販売価格 **1,280万円**

人気の国分寺台!!



- ★生活便利な住環境!!
- ★全室南向きの明るい部屋!!
- ★国分寺台・国分寺台中学区!!

即入居可!!

土地 197.69㎡ (59.80坪)

間取 4LDK (H1年2月築)

所在 市原市豊社

建物 106.82㎡ (32.31坪)

（専任媒介）

2分

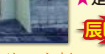
円

大蔵
中古住宅

JR内房線「八幡宮」駅バス16分徒歩10分

販売価格 **1,100万円**

平成31年2月外壁塗装済!!



- ★平成31年2月、玄関ドア・下駄箱交換
- ★令和6年11月内装一部リノベーション済!
- ★洋室間貼・4.5帖天井昇る、給湯器交換
- ★築年数を感じさせない程きれいな!!
- ★是非見して下さい!!

辰巳台団地隣接!! 創入居可!!

土地 / 169.26㎡ (51.21坪)

間取 / 50K+S (S53年5月築)

所在 / 市市南区市大

建物 / 108.46㎡ (32.80坪)

専任媒介

光風台
古古住宅

小湊線「光風台」駅徒歩24分

販売価格

980

万円 (税込)

見晴らしの良い三方角地!!

- ★ 111.75坪の広い敷地!!
- ★ 全居室2面採光が明るいV40K!!
- ★ 一日中当たり良好!
- ★ 浴室ユニットバス、その他リフォーム歴あり
お手入れ良好!
- ★ 北側には桜並木有り
自宅からお花見を満喫!

土地 369.44㎡ (111.75坪)

間取 4LDK (S55年12月築)

所在 市原市光風台

建物 96.72㎡ (29.25坪)

(専任媒介)

36 上総三又
中古住宅

小湊線「上総三又」駅徒歩20分

販売価格 **780万円**

南庭広く陽当り良好!!

- ★敷地広々131.1坪!!
- ★ゆとりな間取り3LDK!!
- ★自然いっぱいの住環境!!
- ★四季折々を彩る植栽あり!!
- ★リフォーム歴のある綺麗なお住まい!!

駐車場2~3台可!!



土地 / 433.43㎡ (131.1坪)
間取 / 3LDK (S44年4月築)
所在 : 市原市武士

建物 / 98.54㎡ (29.80坪)
※完成年月不明

(専任媒介)



23 浜野マナシオン

JR内房線「浜野」駅徒歩2分

販売価格 **1,950万円**

JR内房線「浜野」駅徒歩2分!!



- ★令和6年10月内装リフォーム済!!
- ★窓のある明るいキッチン!!
- ★オートロックシステムでセキュリティも安心!!
- ★便利な宅配BOXあり!!

リフォーム済!!

即入居可!!

専有 約 61.2㎡ / ユニツト 9.00㎡ 構造 SRC造 3層建(3階建の最上階) 間取り 3LDK(10月9日現在)
 管理費 17,450円/月(修繕金含む) 管理形態 全部委託 名称 クリーベッジ江崎新築
 所在地 千葉県市川区江崎町

(専任嬢へ)

30 青葉台
マンション

JR内房線「姉崎」駅/バス13分徒歩3分

販売価格 **1,190万円**

リフォーム済で大変綺麗です!!



- ★令和2年5月、浴室・トイレ・洗面台交換
- ★令和5年2月、キッチン(流し台)・CF・クロス・フローリング貼替え!!
- ★東京湾と富士山の見える眺望良好なマンション!!

まずはご内覧下さい!!

専有 57.46㎡/バルコニー 10.52㎡ 構造 SRC造(9層建の8階部分)
間取 3LDK(2+2+1) 管理費 15,300円/月 管理費別 全管理費
名称 タイパルビタ千葉青葉台のレジデンス 所在地 市川市助川 **専任媒介**

2月期
2月期
2月期



**岩野見
売地**

JR内陸線「五井」駅徒歩25分

販売価格 **2,750万円**

アリオ市原店徒歩5分!!



- ★五井小・五井中学校区内!!
- ★76坪のゆとりな敷地!!
- ★三方向で陽当たり開放感良好!!
- ★地形良好・平坦地!!
- ★徒歩圏内に生活施設充実!!

建築条件なし!!

土地 用途 所在	250.00㎡ (75.62坪) 市産地調整区域 (60/100%) 市原市岩野見	地目 宅地	現況 更地
----------------	---	----------	----------

【専任媒介】

1分

24

大坪
売地

小漢線「海士有木」駅徒歩4分

販売価格 **980万円**

大多喜街道沿い!!

- ★約118坪の広々とした敷地!!
- ★東道路約17.8mの広い間口!!
- ★地形良好・整地済み



建築条件なし!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります

土地 390.44㎡(118.10坪) 地目 宅地

所在 古家あり 用途 市化調整区域(60/100%)

現在 市原市大坪

建売条件なし!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります

《媒介》

36 菊間 売地

JR内房線「八幡箱」駅バス11分徒歩13分

販売価格 **380万円**

辰巳台隣接で生活便利!!

★計に優しい都市カスエリア!!
★ラッグストア・コンビニ近くの好立地!!

建築条件なし!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります

土地	152.88㎡ (46.24坪)	地目	宅地	現況	更地
用途	市街化調整区域 (60/100%)				
所在	市川市箱崎				専任媒介

5分

38

柏橋
売地

小溝溪「上総牛」駅車5分

販売価格

250万円

ときわ台団地内!!

244.92㎡
(74.08坪)

17.72m

13.82m

13.82m

17.71m

道路

13.82m

N

- ★近隣にゴルフ場多数あり!!
- ★自然豊かな良好環境!!
- ★陽当り良好・平坦地!!
- ★房総横断道路に近くアクセス良好!!

建築条件なし!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります

土地 244.92㎡(74.08坪)

用途 市街地調整区域(60/100%)

所在 市原市桐根

地目 宅地 現況 更地

〈媒介〉

■宅地建物取引業免許／千葉県知事免許(12)第5927号 ■建設業許可免許／千葉県知事(般-3)第27995号
 ■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ■(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員 ■(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟店

笑顔と真心のサービス!!
 インターネットで住まい探し <http://www.denen-h.co.jp/>
 メールアドレス info@denen-h.com



市原田園ホーム(有) 市役所前支店

当社案内図



市原市国分寺台中央1-7-4 ☎0436-21-3421(代)

