

# 相續のご売却のご相談承ります!!お気軽にお問い合わせ下さい!!

### 国分寺台 新築住宅

JR内房線「五井」駅バス10分徒歩5分

## 1号棟 販売価格 3,290万円 (税込)

### 国分寺台小・中学区内!!

- ★設計性能評価+建設性能評価!!
- ★長期優良住宅認定物件!!
- ★フラット3S利用可!!
- ★35年住宅保証システム!!

全2棟!!

土地 114.56㎡ (34.65坪) 建物 104.54㎡ (31.62坪) 間取 4LDK (R7年5月完成予定)  
建確No. 第24UD11W建07638号 所在 市原市轟助 (専任媒介)

### 北国分寺台 新築住宅

JR内房線「五井」駅バス10分徒歩5分

## 1号棟 販売価格 2,788万円 (税込)

### 人気の西小・中学区内!!

現在建築中

- ★家族との会話が弾む明るい16.2帖のリビング!!
- ★あと便利なテラワークルーム!!
- ★陽当たり良好!!
- ★フラット3S金利Aプラン利用可!!

★新築でこの価格!! 残り1棟!!

土地 145.73㎡ (44.08坪) 建物 96.78㎡ (29.27坪) 間取 4LDK+テラワークルーム (R7年4月完成予定)  
建確No. 第24UD11W建07278号 所在 市原市北国分寺台 (媒介)

### 五所 中古住宅

JR内房線「八幡宿」駅徒歩10分

## 販売価格 4,980万円

### ゆとりの7LDK!!

- ★JR「八幡宿」駅まで徒歩14分!!
- ★145坪の広々敷地!!
- ★二世帯住宅としても好適!!
- ★南向き陽当たり良好!!

土地 482.55㎡ (145.97坪) 建物 199.56㎡ (60.36坪) 間取 7LDK (H18年4月築)  
所在 市原市五所 (媒介)

### うるいど南 中古住宅

京成千原線「ちはら台」駅バス10分徒歩10分

## 販売価格 3,600万円

### うるいど南 築浅住宅!!

- ★湿津川・湿津中学区内!!
- ★東側プランニング施工
- ★近隣にクリエイティブ店予定!!

土地 204.85㎡ (61.96坪) 建物 106.81㎡ (32.31坪) 間取 4LDK+WIC (R3年10月築)  
所在 市原市うるいど南 (専任媒介)

### ちはら台西 中古住宅

京成千原線「ちはら台」駅徒歩11分

## 販売価格 2,590万円

### 人気のちはら台エリア!!

- ★牧園小・ちはら台西中学区内!!
- ★ユニモちはら台徒歩5分!!
- ★エンゼルハウス施工の注文住宅!!

土地 192.70㎡ (58.29坪) 建物 115.09㎡ (34.81坪) 間取 3LDK+納戸 (H22年10月築)  
所在 市原市ちはら台西3丁目 (専任媒介)

### 東国分寺台 中古住宅

JR内房線「五井」駅バス10分徒歩2分

## 販売価格 2,280万円

### 平成28年築の美築住宅!!

- ★2023年全窓に二重窓設置!!
- ★ドッグランも出来る南庭有り!!
- ★東南角地につき陽当たり良好!!

土地 138.49㎡ (41.89坪) 建物 106.4㎡ (32.18坪) 間取 4LDK (H28年6月築)  
所在 市原市東国分寺台 (専任媒介)

### 国分寺台 中古住宅

JR内房線「五井」駅バス10分徒歩5分

## 販売価格 1,780万円

### 人気の国分寺台!!

- ★生活便利な住環境!!
- ★全室南向きの明るい部屋!!
- ★国分寺台小・国分寺台中学区!!

土地 197.69㎡ (59.80坪) 建物 106.82㎡ (32.31坪) 間取 4LDK (H1年2月築)  
所在 市原市轟助 (専任媒介)

### 青柳北 中古住宅

JR内房線「錦ヶ崎」駅バス10分徒歩5分

## 販売価格 1,680万円

### 人気の青柳北エリア!!

- ★家計に嬉しい都市ガスエリア!!
- ★生活商業施設徒歩圏内!!
- ★メガドン・キホーまで車で4分!!

土地 120.92㎡ (36.57坪) 建物 95.23㎡ (28.80坪) 間取 4LDK (H11年7月築)  
所在 市原市青柳北4丁目 (専任媒介)

### 辰巳台東 中古住宅

JR内房線「八幡宿」駅バス10分徒歩5分

## 販売価格 1,280万円

### 人気の辰巳台!!

- ★スーパー・コンビニ徒歩圏内!!
- ★令和6年3月リフォーム済!!
- ★辰巳台東小・辰巳台中学区内!!

土地 112.87㎡ (34.14坪) 建物 77.42㎡ (23.41坪) 間取 3LDK (H6年4月築)  
所在 市原市辰巳台東3丁目 (専任媒介)

### 白金町 中古住宅

JR内房線「五井」駅バス10分徒歩5分

## 販売価格 1,480万円

### 解体更地渡し!!

- ★16号線に近くアクセス良好!!
- ★生活便利な好立地!!
- ★角地につき陽当たり良好!!

土地 110.98㎡ (33.57坪) 地目 宅地 現況/上物あり 用途 準工業地域 (60/200%)  
所在 市原市白金町 (専任媒介)

### 平田 中古住宅

JR内房線「五井」駅徒歩10分

## 販売価格 2,980万円

### 五井駅徒歩10分の好立地!!

- ★築7年のオール電化住宅!!
- ★更級商業地至近!!
- ★収納豊富・お部屋スッキリ!!
- ★使いやすい対面キッチン!!
- ★お洒落な和室(琉球畳)!!
- ★全室南向き・陽当たり・通風良好!!

土地 131.09㎡ (39.65坪) 建物 108.54㎡ (32.83坪) 間取 4LDK+WIC (H29年8月築)  
所在 市原市平田 (専任媒介)

### 国分寺台 中古住宅

JR内房線「五井」駅バス10分徒歩5分

## 販売価格 2,980万円

### 稀少な3階建!!

- ★南西角地・眺望・陽当たり良好!!
- ★木造スレート屋根3階建!!
- ★エス・バイ・エル施工注文住宅!!
- ★国分寺台小・国分寺台中学区!!
- ★お手入れ良好!!
- ★広々としたスカイバルコニーあり!!

土地 245.00㎡ (74.11坪) 建物 191.22㎡ (57.84坪) 間取 4SLDK+LDK+納戸 (H6年3月築)  
所在 市原市轟助 (媒介)

### 蘇我 中古住宅

JR内房線「蘇我」駅徒歩23分

## 販売価格 2,880万円

### 蘇我IC至近!!

- ★蘇我小・蘇我中学区内!!
- ★区画整理済!!
- ★ファミリー層に好まれる4LDK!!
- ★東武ストア・アリオ蘇我近くの好立地!!

土地 161.68㎡ (48.90坪) 建物 134.14㎡ (40.57坪) 間取 4LDK (H16年7月築)  
所在 市原市中央区蘇我3丁目 (専任媒介)

### 国分寺台 中古住宅

JR内房線「五井」駅バス10分徒歩1分

## 販売価格 2,680万円

### ゆとりの6LDK!!

- ★敷地広々79.17坪!!
- ★木造注文住宅!!
- ★吹抜けの明るい玄関!!
- ★陽当たり・通風良好!!
- ★二世帯住宅として好適!!

土地 261.75㎡ (79.17坪) 建物 218.17㎡ (65.99坪) 間取 6LDK (H2年1月築)  
所在 市原市北国分寺台4丁目 (専任媒介)

### 推津 中古住宅

JR内房線「錦ヶ崎」駅徒歩10分

## 販売価格 2,480万円

### ゆとりの6DK!!

- ★約210坪の広々と敷地!!
- ★建物47.61坪6DKの本格和風住宅!!
- ★広々とした間接の和室!!
- ★駐車場5台可!!
- ★1台車庫付!!
- ★姉妹小・錦津中学区内!!

土地 694.72㎡ (210.15坪) 建物 157.41㎡ (47.61坪) 間取 6DK (H7年7月築)  
所在 市原市推津 (専任媒介)

### ちはら台東 中古住宅

京成千原線「ちはら台」駅バス10分徒歩3分

## 販売価格 2,480万円 (税込)

### 内装リフォーム済!! 駐車場2台可!!

- ★南西角地・平坦地!!
- ★新築内装のモダン住宅!!
- ★吹抜けのある明るいLDK!!
- ★令和7年12月リフォーム完了!!
- ★床は無垢の自然素材床!!
- ★広いバルコニーと土間収納あり!!

土地 195.67㎡ (59.19坪) 建物 96.05㎡ (29.05坪) 間取 3LDK (H16年4月築)  
所在 市原市ちはら台東 (専任媒介)

### 北国分寺台 中古住宅

JR内房線「五井」駅バス10分徒歩1分

## 販売価格 1,580万円

### 人気の国分寺台エリア!!

- ★セルリアノに好適!!
- ★通風・陽当たり良好!!
- ★国分寺台小・国分寺台中学区内!!
- ★稲荷台通りに近く生活便利!!

土地 167.54㎡ (50.63坪) 建物 95.02㎡ (28.74坪) 間取 4LDK (S57年2月築)  
所在 市原市北国分寺台 (専任媒介)

### 泉台 中古住宅

内房線「錦ヶ崎」駅車で10分

## 販売価格 1,480万円 (税込)

### 閑静な住宅街!!

- ★お手入れ良好!!
- ★部活スペースあり!!
- ★眺望・通風・陽当たり良好!!
- ★有秋苑・小・中学校区内!!
- ★是非ご内見ください!!

土地 189.08㎡ (57.19坪) 建物 124.95㎡ (37.79坪) 間取 5LDK (H7年2月築)  
所在 市原市泉台 (専任媒介)

### 国分寺台 中古住宅

小湊線「海士有木」駅徒歩12分

## 販売価格 1,150万円

### 人気の国分寺台!!

- ★生活便利な住環境!!
- ★全室南向きの明るい部屋!!
- ★南庭広く陽当たり良好!!

土地 221.93㎡ (67.13坪) 建物 91.57㎡ (27.69坪) 間取 4LDK (S60年3月築)  
所在 市原市西広 (専任媒介)

### 大蔵 中古住宅

JR内房線「八幡宿」駅バス16分徒歩10分

## 販売価格 1,100万円

### 平成31年2月外壁塗装済!!

- ★令和元年内装一部リフォーム済!!
- ★(玄関ドア・給湯器・台所蛇口新品交換)
- ★お手入れ良好!!
- ★築年数を感じさせない程きれいな是非内見して下さい!!

土地 169.26㎡ (51.21坪) 建物 108.46㎡ (32.80坪) 間取 3LDK+S (S53年5月築)  
所在 市原市大蔵 (専任媒介)

### 商業台 中古住宅

JR内房線「錦ヶ崎」駅バス10分徒歩3分

## 販売価格 980万円

### 家計に嬉しい都市ガスエリア!!

- ★区画整理済!!
- ★水回リリフォーム済有り!!
- ★北西角地!!

土地 184.04㎡ (55.67坪) 建物 99.36㎡ (30.05坪) 間取 3LDK (S56年3月築)  
所在 市原市商業台6丁目 (媒介)

### 大蔵 中古住宅

JR内房線「八幡宿」駅車で12分

## 販売価格 980万円

### 収納たっぷり5SLDK!!

- ★敷地広々84坪!!
- ★高台につき眺望・陽当たり良好!!
- ★辰巳台東小・辰巳台中学区内!!
- ★ライフラインも整っており生活便利!!

土地 278.75㎡ (84.32坪) 建物 144.06㎡ (43.57坪) 間取 5SLDK (H1年5月築)  
所在 市原市大蔵 (専任媒介)

### 中根 中古住宅

小湊線「光風台」駅車で7分

## 販売価格 850万円

### 美築!!

- ★平成3年築!!
- ★お洒落な外観と綺麗な室内!!
- ★平成25年5月内装リフォーム済!!
- ★パリアフリー・フローリングはビビッド!!

土地 135.01㎡ (41.14坪) 建物 90.06㎡ (27.24坪) 間取 4LDK (H3年10月築)  
所在 市原市中根 (専任媒介)

### 菅吉 中古住宅

小湊線「上総牛久」駅徒歩15分

## 販売価格 480万円

### わかば台住宅地内!!

- ★南庭広く陽当たり良好!!
- ★全室南向きの明るい部屋!!
- ★コンビまで徒歩3分!!
- ★駐車場2台可 (車庫要確認)!!

土地 187.55㎡ (56.73坪) 建物 81.80㎡ (24.74坪) 間取 4DK (S56年4月築)  
所在 市原市菅吉 (専任媒介)

### 南岩崎 中古住宅

小湊線「馬立」駅車で6分

## 販売価格 480万円

### 小勝山団地内!!

- ★区画の整った住宅地!!
- ★全室南向きの明るい部屋!!
- ★南西角地につき眺望・陽当たり良好!!
- ★手入れ良好・室内きれいで!!

土地 137.11㎡ (41.47坪) 建物 72.03㎡ (21.78坪) 間取 4DK (S54年8月築)  
所在 市原市南岩崎 (専任媒介)

### 五井中央西 中古住宅

JR内房線「五井」駅徒歩2分

## 販売価格 2,180万円

### 快速・特急停車駅 徒歩20分!!

- ★東京駅まで徒歩40分!!
- ★駅前商業地マンション!!
- ★南西角地につき眺望・陽当たり良好!!
- ★オートロック・モニター付・インターホンでセキュリティも安心!!

専有 73.12㎡/バルコニー 13.00㎡ 構造 RC造(15階建の3階部分) 間取 3LDK (H17年8月築) 管理費 38.04円/月(修繕金含) 管理形態 全委託  
名称 バイオマンション五井駅前タワー 所在 市原市五井中央西 (専任媒介)

### 浜野 中古住宅

JR内房線「浜野」駅徒歩2分

## 販売価格 1,950万円

### JR内房線「浜野」駅徒歩2分!!

- ★令和6年10月内装リフォーム済!!
- ★窓のある明るいキッチン!!
- ★オートロックシステムでセキュリティも安心!!
- ★便利な宅配BOXあり!!

土地 135.01㎡ (41.14坪) 建物 90.06㎡ (27.24坪) 間取 4LDK (H3年10月築)  
所在 市原市中根 (専任媒介)

### 辰巳台東 中古住宅

JR内房線「八幡宿」駅バス16分徒歩4分

## 販売価格 1,680万円

### 人気の辰巳台エリア!!

- ★陽当たり良好!!
- ★コンビ徒歩1分!!
- ★ペット飼育可!! (種別有)
- ★生活便利な環境!!
- ★生活便利が好立地!!

土地 187.55㎡ (56.73坪) 建物 81.80㎡ (24.74坪) 間取 4DK (S56年4月築)  
所在 市原市菅吉 (専任媒介)

### 五井中央西 中古住宅

JR内房線「五井」駅徒歩7分

## 販売価格 1,100万円

### JR内房線「五井」駅徒歩7分!!

- ★眺望・通風・陽当たり良好!!
- ★スーパー・コンビニ至近!!
- ★生活便利な環境!!
- ★3DK!!

土地 137.11㎡ (41.47坪) 建物 72.03㎡ (21.78坪) 間取 4DK (S54年8月築)  
所在 市原市南岩崎 (専任媒介)

### 辰巳台西 中古住宅

JR内房線「五井」駅車で12分

## 販売価格 480万円

### 人気の辰巳台エリア!!

- ★生活便利な立地条件!!
- ★陽当たり良好・即引き渡し可能!!
- ★投資用にも好適!!
- ★専用庭・小庭裏収納あり!!
- ★辰巳台東小・辰巳台中学区内!!

土地 105.61㎡ (32.01坪) 構造 木造スレート(2階) 間取 4DK (S56年2月築) 管理費 19.19円/月(修繕金含) 管理形態 自主管理 名称 クレオ  
所在 市原市辰巳台西 (専任媒介)

### 岩野見 中古住宅

JR内房線「五井」駅徒歩20分

## 販売価格 2,950万円

### 五井駅東口商業施設至近!!

- ★76坪のゆとりの敷地!!
- ★三方角地で陽当たり・開放感良好!!
- ★地形良好・平坦地!!
- ★徒歩圏内に生活施設充実!!

土地 250.00㎡ (75.62坪) 地目 宅地 現況/更地 用途 市街地調整区域 (60/100%)  
所在 市原市岩野見 (専任媒介)

### 国分寺台 中古住宅

JR内房線「五井」駅バス14分徒歩5分

## 販売価格 2,380万円

### 人気の国分寺台エリア!!

- ★南庭路につき陽当たり良好!!
- ★駅から掛かる好物件!!
- ★区画整理された住宅地!!
- ★全金小・若葉中学区内!!

土地 202.48㎡ (61.25坪) 地目 宅地 現況/上物あり 用途 第一種低層住居専用 (50/100%)  
所在 市原市轟助5丁目 (専任媒介)

### 五井東 中古住宅

JR内房線「五井」駅車で17分

## 販売価格 1,580万円

### 建築条件なし!!

- ★人気の五井東エリア!!
- ★駅から掛かる好物件!!
- ★区画整理された住宅地!!
- ★全金小・若葉中学区内!!

土地 143.93㎡ (43.53坪) 地目 宅地 現況/上物あり 用途 第一種低層住居専用 (50/100%)  
所在 市原市五井東 (専任媒介)

### 錦ヶ崎 中古住宅

JR内房線「錦ヶ崎」駅徒歩13分

## 販売価格 1,250万円

### 青葉台隣接!!

- ★JR錦ヶ崎駅徒歩圏!!
- ★108.9坪のゆとりの敷地!!
- ★広い道路幅で車の出入庫らくらく!!
- ★広い間口約28m!!
- ★高台につき 建築条件なし!!
- ★陽当たり良好!!

土地 360.00㎡ (108.9坪) 地目 宅地 現況/更地 用途 第一種低層住居専用 (50/100%)  
所在 市原市錦ヶ崎 (専任媒介)

### 大坪 中古住宅

小湊線「海士有木」駅徒歩4分

## 販売価格 980万円

### 大多喜街道沿い!!

- ★約118坪の広々と敷地!!
- ★東庭約17.8mの広い間口!!
- ★地形良好・整形地!!

土地 390.44㎡ (118.10坪) 地目 宅地 現況/更地 用途 市街地調整区域 (60/100%)  
所在 市原市大坪 (専任媒介)

### 島野 中古住宅

JR内房線「五井」駅バス10分徒歩5分

## 販売価格 830万円

### 県道鴨川線に接道!!

- ★稀少な更地!!
- ★交通アクセス良好!!
- ★住宅・店舗・事務所好適!!
- ★スーパー・コンビニ至近!!
- ★バス停あり!!

土地 155.92㎡ (47.16坪) 地目 宅地 現況/更地 用途 第一種住宅 (60/200%)  
所在 市原市島野 (専任媒介)

### 光風台 中古住宅

小湊線「光風台」駅車で4分

## 販売価格 500万円

### 陽当たり良好・平坦地・角地!!

- ★コンビニ・小学校・幼稚園徒歩圏内!!
- ★ライフラインの整った住宅地!!
- ★光風台小・双葉中学区内!!

土地 159.11㎡ (48.13坪) 地目 宅地 現況/更地 用途 第一種低層住居専用 (50/100%)  
所在 市原市光風台 (専任媒介)

### 石川 中古住宅

小湊線「上総牛久」駅車で8分

## 販売価格 45万円

### 鶴舞大蔵屋団地!!

- ★角地につき陽当たり良好!!
- ★鶴舞インター車で7分!!
- ★お好きなハウスメーカーで建築可!!
- ★住宅用地として好適!!

土地 148.77㎡ (45.00坪) 地目 宅地 現況/更地 用途 市街地調整区域 (60/100%)  
所在 市原市石川 (専任媒介)