

**国分寺台 新築住宅** JR内房線「五井」駅徒歩3分 徒歩5分

1号棟 販売価格 **3,290万円** (税込)

**国分寺台小・中学区内!!**

- ★設計性能評価+建設性能評価!!
- ★長期優良住宅認定物件!!
- ★フラット35S利用可!!
- ★35年住宅保証システム!!
- ★住宅ローンご相談ください!!

**全2棟!!**

土地 / 114.56㎡ (34.65坪) 建物 / 104.54㎡ (31.62坪) 間取 / 4LDK (R7年5月完成予定) 建確No. 第24UDI1W建07638号 所在 / 市原市諏訪 (専任媒介)

**五井中央西 マンション** JR内房線「五井」駅徒歩2分

販売価格 **2,180万円**

**JR内房線「五井」駅徒歩2分!!**

- ★東京駅まで特急約40分!!
- ★駅前商業地マンション!!
- ★南西角部屋につき開放感・陽当り良好!!
- ★オートロック・モニター付、インターホンでセキュリティも安心!!
- ★専用ポート・ドラムルーム付!!
- ★ペット可!! (使用細則有)

**室内綺麗です!!**

**即入居可!!**

専有 / 73.12㎡ バルコニー / 13.00㎡ 構造 / RC造 (15階建の3階部分) 間取 / 3LDK (H17年8月築) 管理費 / 38,046円/月 (修繕金含) 管理形態 / 全部委託 名称 / ハインスマンマンション五井駅前タワー 所在 / 市原市五井中央西 (専任媒介)

**うらいど南 中古住宅** 京成千原線「ちはら台」駅徒歩4分 徒歩16分

販売価格 **3,600万円**

**うらいど南 築浅住宅!!**

- ★渥津小・渥津中学区内!!
- ★東創プランニング施工
- ★オール電化注文住宅!!
- ★近隣にクリエイト出店予定!!

**駐車場4台可!! (車種による)**

土地 / 204.85㎡ (61.96坪) 建物 / 106.81㎡ (32.31坪) 間取 / 4LDK+WIC (R3年10月築) 所在 / 市原市うらいど南 (専任媒介)

**平田 中古住宅** JR内房線「五井」駅徒歩10分

販売価格 **2,980万円**

**五井駅徒歩10分の好立地!!**

- ★築7年のオール電化!!
- ★更級商業地至近!!
- ★収納豊富・お部屋スッキリ!!
- ★使いやすい対面キッチン!!
- ★お洒落な和室 (琉球畳)!!
- ★全室南向き、陽当り・通風良好!!

**駐車場3台可!! (車種による) 即入居可!!**

土地 / 131.09㎡ (39.65坪) 建物 / 108.54㎡ (32.83坪) 間取 / 4LDK+WIC (H29年8月築) 所在 / 市原市平田 (専任媒介)

**国分寺台 中古住宅** JR内房線「五井」駅徒歩11分 徒歩5分

販売価格 **2,980万円**

**稀少な3階建!!**

- ★南ひな段・眺望・陽当り良好!!
- ★木造ストリート景3階建!!
- ★エス・パイ・エル施工注文住宅!!
- ★国分寺台小・国分寺台中学区内!!
- ★お手入れ良好!!
- ★広々としたスカイバルコニーあり!!
- ★2世帯住宅としても可!! 即入居可!!

土地 / 245.00㎡ (74.11坪) 建物 / 191.22㎡ (57.84坪) 間取 / 4SLDK+LDK+納戸 (H6年3月築) 所在 / 市原市諏訪 (専任媒介)

**蘇我 中古住宅** JR内房線「蘇我」駅徒歩23分

販売価格 **2,880万円**

**蘇我IC至近!!**

- ★蘇我小・蘇我中学区内!!
- ★区画整理地内!!
- ★ファミリー層に好適な4LDK!!
- ★東武ストア・アリオ蘇我近くの好立地!!

**間口約13m!!**

土地 / 161.68㎡ (48.90坪) 建物 / 134.14㎡ (40.57坪) 間取 / 4LDK (H16年7月築) 所在 / 千葉市中央区蘇我3丁目 (専任媒介)

**ちはら台西 中古住宅** 京成千原線「ちはら台」駅徒歩1分

販売価格 **2,590万円**

**人気のちはら台エリア!!**

- ★牧園小・ちはら台西中学区内!!
- ★ユニモちはら台徒歩5分!!
- ★エンゼルハウス施工の注文住宅!!
- ★駐車場3台可!! (車種による)

**即入居可!! 駐車場3台可!!**

土地 / 192.70㎡ (58.29坪) 建物 / 115.09㎡ (34.81坪) 間取 / 3LDK+納戸 (H22年10月築) 所在 / 市原市ちはら台西3丁目 (専任媒介)

**ちはら台東 中古住宅** 京成千原線「ちはら台」駅徒歩5分 徒歩3分

販売価格 **2,480万円** (税込)

**内装リフォーム済!! 駐車場2台可!!**

- ★南西角地・平坦地!!
- ★新築内装の和モダン住宅!!
- ★吹抜けのある明るく広いLDK!!
- ★令和5年12月リフォーム完了!!
- ★床は無垢の自然素材使用!!
- ★広いロフトと広い土間収納あり!! 即入居可!!

土地 / 195.67㎡ (59.19坪) 建物 / 96.05㎡ (29.05坪) 間取 / 3LDK (H16年4月築) 所在 / 市原市ちはら台東 (専任媒介)

**青柳北 中古住宅** JR内房線「姉ヶ崎」駅徒歩9分 徒歩5分

販売価格 **1,680万円**

**人気の青柳北エリア!!**

- ★家計に嬉しい都市ガスエリア!!
- ★生活商業施設徒歩圏内!!
- ★田舎暮らしにオススメ!!
- ★メガトン・キホーまで車で4分!!

**即入居可!! 駐車場3台可!! (車種による)**

土地 / 120.92㎡ (36.57坪) 建物 / 95.23㎡ (28.80坪) 間取 / 4LDK (H11年7月築) 所在 / 市原市青柳北4丁目 (専任媒介)

**能満 中古住宅** 小湊線「海士有木」駅車で9分

販売価格 **1,280万円**

**敷地広々472坪!!**

- ★のどかな住環境!!
- ★市原小・市原中学区内!!
- ★四辻通りに近くアクセス良好!!
- ★人気の平家!!

**即入居可!! 平地地!!**

土地 / 1561㎡ (472.20坪) 建物 / 107.43㎡ (32.49坪) 間取 / 4DK (S51年築) 所在 / 市原市能満 (専任媒介)

**辰巳台東 中古住宅** JR内房線「八幡宿」駅徒歩16分 徒歩3分

販売価格 **1,280万円**

**人気の辰巳台エリア!!**

- ★スーパー・コンビニ徒歩圏内!!
- ★令和6年3月リフォーム済!!
- ★辰巳台東小・辰巳台中学区内!!
- ★2部屋通しの広いバルコニー!!

**駐車場2台可!! 即入居可!! (車種による)**

土地 / 112.87㎡ (34.14坪) 建物 / 77.42㎡ (23.41坪) 間取 / 3LDK (H6年4月築) 所在 / 市原市辰巳台東3丁目 (専任媒介)

**泉台 中古住宅** JR内房線「姉ヶ崎」駅車で13分

販売価格 **980万円**

**お手入れの行き届いた住宅!!**

- ★全室南向きのお部屋陽当り良好!!
- ★広~LDK、フックと収納が家族でゆったりくつろぎの時間に!!
- ★整備されている公園でお散歩をお楽しみ下さい!!

**開放感の吹抜!! 即入居可!!**

土地 / 222.27㎡ (67.23坪) 建物 / 114.13㎡ (34.52坪) 間取 / 4LDK (H6年7月築) 所在 / 市原市泉台2丁目 (媒介)

**上高根 中古住宅** 小湊線「光風台」駅徒歩8分

販売価格 **890万円**

**人気の平家建!!**

- ★敷地広々95坪!!
- ★スーパーまで徒歩約5分!!
- ★田舎暮らしにオススメ!!
- ★リフォーム済み!!

**駐車場5台可!! 即入居可!!**

土地 / 314.84㎡ (95.23坪) 建物 / 78.63㎡ (23.78坪) 間取 / 3DK (S59年築) 所在 / 市原市上高根 (専任媒介)

**中高根 中古住宅** 小湊線「光風台」駅車で7分

販売価格 **850万円**

**美築!!**

- ★平成3年築!!
- ★お洒落な外観と綺麗な室内!!
- ★平成25年5月内装リフォーム済!!
- ★バリアフリー、フローリングはビカビカ!!

**駐車場2台可!!**

土地 / 135.01㎡ (41.14坪) 建物 / 90.06㎡ (27.24坪) 間取 / 4LDK (H3年10月築) 所在 / 市原市中高根 (専任媒介)

**上高根 中古住宅** 小湊線「馬立」駅徒歩4分

販売価格 **700万円**

**稀少な平家建!!**

- ★敷地広々60坪ゆとり間取の4DK!!
- ★天井高く広々としたゆとり空間和室6帖2間続き!!
- ★木造瓦葺注文住宅!!
- ★陽当り・通風良好!!
- ★マイホームまたは投資としても最適!!

**内装リフォーム済!! 即入居可!!**

土地 / 199.17㎡ (60.24坪) 建物 / 75.35㎡ (22.79坪) 間取 / 4DK (S56年7月築) 所在 / 市原市上高根 (専任媒介)

**浜野 マンション** JR内房線「浜野」駅徒歩2分

販売価格 **1,950万円**

**JR内房線「浜野」駅徒歩2分!!**

- ★令和6年10月内装リフォーム済!!
- ★窓のある明るいキッチン!!
- ★オートロックシステムでセキュリティも安心!!
- ★便利な宅配BOXあり!!

**リフォーム済!! 即入居可!!**

専有 / 61.26㎡ バルコニー / 9.00㎡ 構造 / SRC造・RC造 (9階建の3階部分) 間取 / 3DK (H10年3月築) 管理費 / 17,460円/月 (修繕金含) 管理形態 / 全部委託 名称 / クリーンビル浜野駅前 所在 / 千葉市中央区村田町 (専任媒介)

**辰巳台東 マンション** JR内房線「八幡宿」駅徒歩18分 徒歩4分

販売価格 **1,680万円**

**人気の辰巳台エリア!!**

- ★陽当り良好!!
- ★コンビニ徒歩1分!!
- ★ペット飼育可!! (細則有)
- ★生活便利な好立地!!

**ルーフバルコニー付き!!**

専有 / 81.11㎡ バルコニー / 34.83㎡ 構造 / RC造 (地下階付7階建の1階部分) 間取 / 4DK (H7年2月築) 管理費 / 36,003円/月 (修繕金含) 管理形態 / 全部委託 名称 / ライフフロント市原つつみ台B棟 所在 / 市原市辰巳台東 (専任媒介)

**辰巳台東 マンション** JR内房線「八幡宿」駅徒歩15分 徒歩5分

販売価格 **490万円**

**人気の辰巳台エリア!!**

- ★コンビニ・スーパー徒歩圏内!!
- ★敷地内駐車場有り!!
- ★家具・家電付き!!
- ★内装フルリフォーム!!

**即入居可!!**

専有 / 35.54㎡ 構造 / RC造 (4階建の1階部分) 間取 / 1LDK (S43年8月築) 管理費 / 7,000円/月 (修繕金含) 管理形態 / 自主管理 名称 / 第8キャナルコートB棟 所在 / 市原市辰巳台東 (専任媒介)

**辰巳台西 タウンハウス** JR内房線「八幡宿」駅車で12分

販売価格 **480万円**

**人気の辰巳台エリア!!**

- ★生活便利な立地条件!!
- ★陽当り良好・即引き渡し可能!!
- ★投資用にも最適!!
- ★専用庭・小屋裏収納付!!
- ★辰巳台西小・辰巳台中学区内!!

**即引渡可能!!**

専有 / 101.55㎡ (30.71坪) 構造 / 木造スレート葺 (2階建) 間取 / 4DK (S56年2月築) 管理費 / 19,192円/月 (修繕金含) 管理形態 / 自主管理 名称 / ウッドラト辰巳台 所在 / 市原市辰巳台西 (専任媒介)

**岩野見 売地** JR内房線「五井」駅徒歩25分

販売価格 **2,950万円**

**五井駅東口商業施設至近!!**

- ★76坪のゆとりの敷地!!
- ★三方角地で陽当り・開放感良好!!
- ★広い間口約28m!!
- ★徒歩圏内に生活施設充実!!

**建築条件なし!!**

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

土地 / 250.00㎡ (75.62坪) 地目 / 宅地 現況 / 更地 用途 / 市街化調整区域 (60/100%) 所在 / 市原市岩野見 (専任媒介)

**惣社 売地** JR内房線「五井」駅徒歩14分 徒歩3分

販売価格 **2,380万円**

**人気の国分寺台エリア!!**

- ★南道路につき陽当り良好!!
- ★生活便利な好立地!!
- ★国分寺台小・国分寺台中学区内!!

**建築条件なし!! 建物解体費用相談可!!**

土地 / 202.48㎡ (61.25坪) 地目 / 宅地 現況 / 上物あり 用途 / 第二種低層住居専用 (50/100%) 所在 / 市原市惣社5丁目 (専任媒介)

**五井東 売地** JR内房線「五井」駅車で17分

販売価格 **1,580万円**

**建築条件なし!!**

- ★人気の五井東エリア!!
- ★駅から歩ける好物件!!
- ★区画整理された住宅地!!
- ★白金小・若葉中学区内!! (許容区として五井小・五井中)

**駐車場2台可!! (車種による)**

土地 / 143.93㎡ (43.53坪) 地目 / 宅地 現況 / 上物あり 用途 / 第一種低層住居専用 (50/100%) 所在 / 市原市五井東 (専任媒介)

**白金町 売地** JR内房線「五井」駅車で8分

販売価格 **1,480万円**

**解体更地渡し!!**

- ★アクセス便利な立地条件!!
- ★陽当り良好・平坦地!!
- ★ライフラインの整った住宅街!!

**建築条件なし!!**

土地 / 110.98㎡ (33.57坪) 地目 / 宅地 現況 / 上物あり 用途 / 準工業地域 (60/200%) 所在 / 市原市白金町 (専任媒介)

**姉ヶ崎 売地** JR内房線「姉ヶ崎」駅徒歩13分

販売価格 **1,250万円**

**青葉台隣接!!**

- ★稀少なJR駅徒歩圏!!
- ★108.9坪のゆとりの敷地!!
- ★広い道路幅で車の出入庫らくらく!!
- ★高台につき陽当り良好!!

**建築条件なし!!**

土地 / 360.00㎡ (108.9坪) 地目 / 宅地 現況 / 更地 用途 / 第一種低層住居専用 (50/100%) 所在 / 市原市姉ヶ崎 (専任媒介)

**大坪 売地** 小湊線「海士有木」駅徒歩4分

販売価格 **980万円**

**大多喜街道沿い!!**

- ★約118坪の広々とした敷地!!
- ★東道路約17.8mの広い間口!!
- ★地形良好・整形地!!

**建築条件なし!!**

土地 / 390.44㎡ (118.10坪) 地目 / 宅地 現況 / 古家あり 用途 / 市街化調整区域 (60/100%) 所在 / 市原市大坪 (専任媒介)

**能満 売地** 小湊線「海士有木」駅車で8分

販売価格 **380万円**

**平坦な整形地!!**

- ★こどもの国まで車で3分!!
- ★コンビニ車で3分!!
- ★市原小・市原中学区内!!
- ★自然豊かな住環境!!

**建築条件なし!!**

土地 / 327.26㎡ (99.00坪) 地目 / 宅地 現況 / 更地 用途 / 市街化調整区域 (60/100%) 所在 / 市原市能満 (専任媒介)