

# 錦秋!! 厳選4物件!!

**01 国分寺台中央 新築住宅** JR内房線「五井」駅バス9分徒歩2分

販売価格 **3,390**万円 (税込)

1階リビングにエアコン・おしゃれな家具付!!

★国分寺台東小・国分寺台西中学区内!! **東南角地!!**  
 ★商業施設充実で生活便利!! **即入居可!!**  
 ★家族が集まる20帖の広々リビング!!

★**駐車場 2台可!!**

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

土地 / 132.84㎡ (40.18坪) 建物 / 101.56㎡ (30.72坪) 間取 / 4LDK (R6年7月完成)  
 所在 / 市原市国分寺台中央4丁目 (媒介)

**02 青柳北 中古住宅** JR内房線「姉ヶ崎」駅バス9分徒歩5分

販売価格 **1,980**万円

人気の青柳北エリア!!

★家計に嬉しい都市ガスエリア!! **即入居可!!**  
 ★生活商業施設徒歩圏内!! **千種小・千種中 学区内!!**  
 ★メガドン・キホーテまで **リフォーム済!!**  
 車で4分!!

★**駐車場 3台可!!** (車種による)

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

土地 / 120.92㎡ (36.57坪) 建物 / 95.23㎡ (28.80坪) 間取 / 4LDK (H11年7月築)  
 所在 / 市原市青柳北4丁目 (専任媒介)

**03 五井中央西 マンション** JR内房線「五井」駅徒歩2分

販売価格 **2,280**万円

快速・特急停車駅 徒歩2分!!

★東京駅まで特急約40分!! **駅前商業地マンション!!**  
 ★通勤・通学大変便利!!  
 ★南西角部屋につき開放感・陽当り良好!!  
 ★オートロック・モニター付、インターホンでセキュリティーも安心!!  
 ★専用ポーチ・トランクルーム付!! ★ベット可!! (使用細則あり)

★**室内綺麗です!!**

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

専有 / 73.12㎡ / バルコニー / 13.00㎡ 構造 / RC造 (15階建の3階部分) 間取 / 3LDK (H17年8月築)  
 管理費 / 38,046円/月 (修繕金含) 管理形態 / 全部委託 名称 / バインスマンション五井駅前タワー 所在 / 市原市五井中央西 (専任媒介)

**04 辰巳台東 中古住宅** JR内房線「八幡宿」駅バス16分徒歩3分

販売価格 **1,380**万円

人気の辰巳台エリア!!

★スーパー・コンビニ徒歩圏内!! **即入居可!!**  
 ★令和6年3月リフォーム済!! **駐車場2台可!!** (車種による)  
 ★辰巳台東小・辰巳台中学区内!!  
 ★2部屋通しの広～いバルコニー!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

土地 / 112.87㎡ (34.14坪) 建物 / 77.42㎡ (23.41坪) 間取 / 3LDK (H6年4月築)  
 所在 / 市原市辰巳台東3丁目 (専任媒介)

■宅地建物取引業免許 / 千葉県知事免許 (12)第5927号 ■建設業許可 / 千葉県知事 (般-28)第27995号  
 ■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ■(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員 ■(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟店

**市原田園ホーム(有) 市役所前支店**

笑顔と真心のサービス!!

インターネットで住まい探し <http://www.denen-h.co.jp/>  
 メールアドレス [info@denen-h.com](mailto:info@denen-h.com)

市原市国分寺台中央1-7-4 ☎0436-21-3421 (代)

当社案内図

白金通り旧道 至八幡宿 至山木三差路 至市役所前支店 至市役所入口 至市民会館 至至地ヶ崎 至至大多野

至地ヶ崎 至大多野