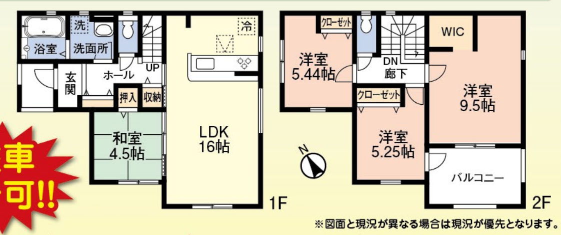
買いたい家がある・売りたい家がある・住みたい家にする・住みたい場所がある ぜ～んぶお引き受けします!!

01 国分寺台 新築住宅
JR内房線「五井」駅バス12分停歩2分

新築でこの価格!!
販売価格 2,950万円〈税込〉

完成済!! 即入居可!!

下取り相談可!! 〈現地写真〉



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

- ★国分寺台東小・国分寺台中学区内!!
- ★WIC・納戸もあり各部屋収納豊富!!
- ★2面採光の明るい室内!!
- ★嬉しい広いLDK!!

駐車2台可!!

土地／111.01㎡(33.58坪)　建物／105.16㎡(31.81坪)　間取／4LDK(R5年7月完成済)
所在／市原市東国分寺台3丁目　〈媒介〉

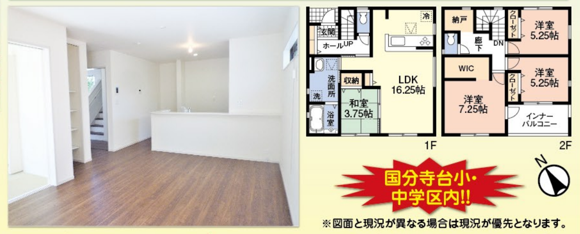
---

02 国分寺台 新築住宅
JR内房線「五井」駅バス15分停歩1分

新築でこの価格!!
販売価格 2,390万円〈税込〉

収納たっぷり4SLDK!!

下取り相談可!! 〈現地写真〉



- ★2面採光の明るい室内!!
- ★ゆとりのLDK16.25帖!!
- ★便利な宅配BOX完備!!
- ★急な雨でも安心なインナーバルコニー!!

国分寺台小・中学区内!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

土地／112.80㎡(34.12坪)　建物／104.33㎡(31.55坪)　間取／4SLDK(R5年7月完成済)
所在／市原市西広6丁目　〈媒介〉

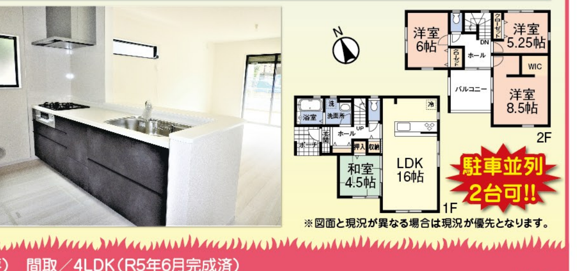
---

03 能満 新築住宅
JR内房線「八幡宿」駅バス10分停歩5分

販売価格 2,390万円〈税込〉

ゆとりの敷地63.52坪!!

下取り相談可!! 〈現地写真〉



- ★国分寺台隣接で生活便利!!
- ★フラット35S融資対象物件!!
- ★仕様充実4LDK!! ★駐車並列2台可!!
- ★国が定めた住宅性能表示制度において7項目最高等級!!

駐車並列2台可!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

土地／210.00㎡(63.52坪)　建物／105.16㎡(31.81坪)　間取／4LDK(R5年6月完成済)
所在／市原市能満　〈媒介〉

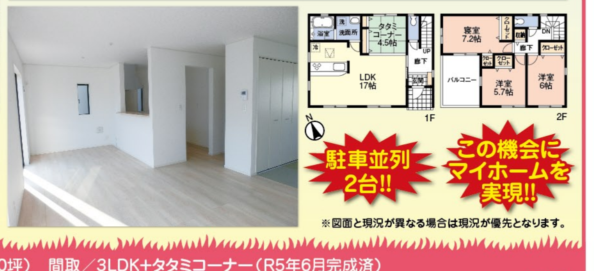
---

04 光風台 新築住宅
小湊線「光風台」駅バス8分停歩3分

販売価格 2,299万円〈税込〉

全室南向き陽当り良好!!

下取り相談可!! 〈現地写真〉



- ★南道路!! ★光風台小学校徒歩5分!!
- ★充実した仕様設備!! ★毎月の返済は家賃並み!!
- ★開放感ある17帖の広々とした リビングと畳コーナー4.5帖あり便利!!

駐車並列2台!!
この機会にマイホームを実現!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

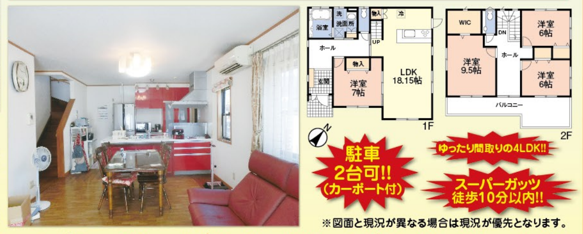
土地／155.91㎡(47.16坪)　建物／95.57㎡(28.90坪)　間取／3LDK+タタミコーナー(R5年6月完成済)
所在／市原市光風台　〈媒介〉

---

05 姉崎 中古住宅
JR内房線「姉ヶ崎」駅徒歩15分

販売価格 2,650万円

JR内房線「姉ヶ崎」駅徒歩15分!!



駐車2台可!!(カーポート付)
ゆったり間取りの4LDK!!
スーパーガッツ徒歩10分以内!!

- ★平成20年築!! ★オール電化住宅!!
- ★広々とした敷地広々67.88坪!! ★建物38.07坪!!
- ★大変キレイにお住まいされております!!
- ★2階多目的スペースあり、雨の日も安心!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

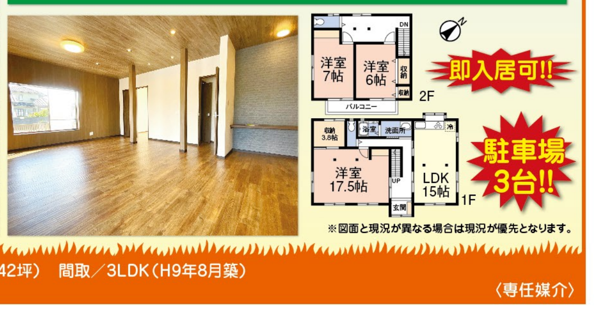
土地／224.40㎡(67.88坪)　建物／125.86㎡(38.07坪)　間取／4LDK(H20年5月築)
所在／市原市姉崎　〈専任媒介〉

---

06 岩崎 中古住宅
JR内房線「五井」駅徒歩28分

販売価格 2,580万円

室内フルリフォーム済!!



即入居可!!
駐車場3台!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

土地／232.23㎡(70.24坪)　建物／117.17㎡(35.42坪)　間取／3LDK(H9年8月築)
所在／市原市岩崎2丁目　〈専任媒介〉

---

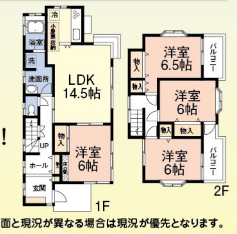
07 八幡 中古住宅
JR内房線「浜野」駅徒歩10分

販売価格 1,798万円

リフォーム渡し、きれいになってお引き渡し!!

石塚小・八幡中学区内!!

- ★クロス、CF貼替、給湯器、リモコン交換!!
- ★トイレ交換、スイッチ、コンセントプレート交換!!
- ★1F和室畳をフローリングに貼替え!!
- ★白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング!!
- ★スーパー、コンビニ徒歩15分以内!!



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

土地／140.69㎡(42.56坪)　建物／103.58㎡(31.33坪)　間取／4LDK(H2年3月築)
所在／市原市八幡　〈媒介〉

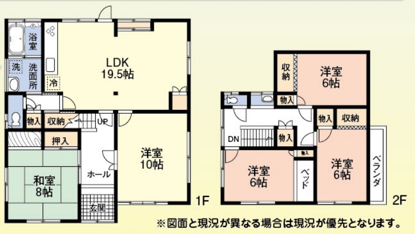
---

08 青葉台 中古住宅
JR内房線「姉ヶ崎」駅バス9分停歩5分

販売価格 1,580万円

注文建築のしっかりとした建物!!

駐車場増設可!!



- ★南6m公道付き!! ★ 間取りはゆとりの5LDK!!
- ★リノベーションしたLDKは19.5帖の広さ!! ★全室2面採光の明るい室内!!
- ★収納豊富で2世帯でもOK!! ★スーパーわかば徒歩8分!!
- ★坂道のない平坦地です!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

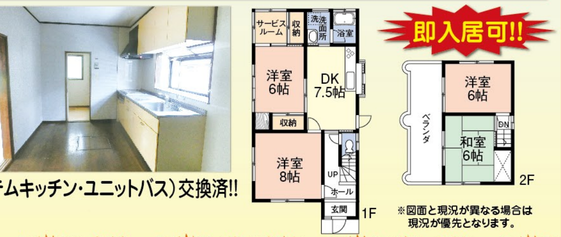
土地／187.00㎡(56.56坪)　建物／135.79㎡(41.07坪)　間取／5LDK(S54年5月築)
所在／市原市青葉台4丁目　〈専任媒介〉

---

09 能満 中古住宅
JR内房線「八幡宿」駅バス16分停歩5分

販売価格 880万円

駐車場2台～3台可!! (車種による)



即入居可!!

- ★令和5年8月リフォーム済!! (1階洋室6帖・サービスルームクロス)張替え!!
- ★床下防蟻処理済!! ★平成2年リフォーム済!!(システムキッチン・ユニットバス)交換済!!
- ★マイホーム又は投資としても好適!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

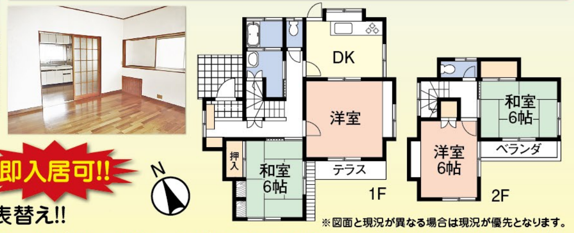
土地／156.06㎡(47.20坪)　建物／80.57㎡(24.37坪)　間取／4DK(S51年6月築)
所在／市原市能満　〈専任媒介〉

---

10 上総牛久 中古住宅
小湊線「上総牛久」駅徒歩20分

販売価格 635万円

リフォーム済!!



- ★ベランダ新品交換!!
- ★全室南向きで陽当り、通風良好!!
- ★外装一部塗装済!! ★駐車場あり!!
- ★クロス(壁・天井)・障子・襖貼替え、畳表替え!!

即入居可!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

土地／168.77㎡(51.05坪)　建物／84.04㎡(25.42坪)　間取／4DK(S54年7月築)
所在／市原市佐是　〈専任媒介〉

---

11 蔵波台 中古住宅
JR内房線「長浦」駅バス3分停歩3分

販売価格 4,400万円

大型ストックヘーベルハウス!!

- ★ロングライフ住宅!!
- ★60年点検システム引き継げます!!
- ★耐震・耐火・遮音性に優れた安心の住宅!!
- ★収納豊富、17.6帖の広～いLDK!!
- ★2019年外装塗装済!!
- ★おしゃれな門扉!!
- ★充実の設備!!

即入居可!!

土地／338.79㎡(102.48坪)　建物／166.10㎡(50.24坪)
間取／6LDK(H17年2月築)
所在／袖ヶ浦市蔵波台7丁目　〈媒介〉

---

12 五井 中古住宅
JR内房線「五井」駅徒歩11分

販売価格 3,370万円

2021年1月リフォーム済!!

- ★稀少な五井駅徒歩圏エリア!!
- ★メーターモジュールの広々設計!!
- ★南向きのLDK陽当り良好!!
- ★外壁、屋根塗装・ユニットバス、洗面台、トイレ交換・全居室クロス貼替・システムキッチン交換・洗面、トイレクッションフロア貼替!!

駐車場2台可!!

土地／180.68㎡(54.65坪)　建物／116.60㎡(35.27坪)
間取／3(4)LDK(H17年6月築)
所在／市原市五井　〈媒介〉

---

13 能満 中古住宅
JR内房線「五井」駅バス18分停歩5分

販売価格 2,980万円

令和1年5月築!!

- ★2階は殆ど未使用です!!
- ★20帖の広いLDKは お洒落なスキップフロア!!
- ★間取りは家族構成に合わせて4LDKに変更可!!
- ★東南角地・北側公園で陽当り・通風・開放感良好!!
- ★駐車2～3台可!!

辰巳台東小学区内!!
斬新設計の注文建築!!

土地／165.30㎡(50.00坪)　建物／105.16㎡(31.81坪)
間取／3(4)LDK(R1年5月築)
所在／市原市能満　〈専任媒介〉

---

14 国分寺台 中古住宅
JR内房線「五井」駅バス18分停歩9分

販売価格 2,980万円

平成29年築の内装リフォーム済3LDK!!

- ★東南・南西角地!!
- ★オール電化住宅!!
- ★太陽光パネル搭載!!
- ★大型物置付!!
- ★ウッドデッキ付!!
- ★収納豊富で ウォークインクローゼット2ヶ所有り!!

即入居可!!
駐車3台可!!(カーポート付)

土地／184.79㎡(55.89坪)　建物／91.91㎡(27.80坪)
間取／3LDK(H29年3月築)
所在／市原市西広6丁目　〈媒介〉

---

15 椎津 中古住宅
JR内房線「姉ヶ崎」駅徒歩18分

販売価格 2,880万円

JR内房線「姉ヶ崎」駅徒歩18分!!

- ★約210坪の広々とした敷地!!
- ★建物47.61坪6DKの本格和風住宅!!
- ★広縁付二間続きの和室!!
- ★駐車場5～6台可!! (1台車庫付)

駐車場5～6台可!!

土地／694.72㎡(210.15坪)　建物／157.41㎡(47.61坪)
間取／6DK(H7年7月築)
所在／市原市椎津　〈専任媒介〉

---

16 大厩 中古住宅
JR内房線「八幡宿」駅バス15分停歩10分

販売価格 2,180万円

辰巳台隣接で生活便利!!

- ★平成19年10月築!!
- ★令和4年11月リフォーム済!!
- ★1.25坪の広いバスルーム!!
- ★各部屋収納豊富!!
- ★全居室2面採光の明るい間取り!!
- ★東南6m公道付で陽当り良好!!
- ★駐車並列2台分!!

土地／150.46㎡(45.51坪)　建物／105.50㎡(31.91坪)
間取／4LDK(H19年10月築)
所在／市原市大厩　〈媒介〉

---

17 国分寺台 中古住宅
JR内房線「五井」駅バス15分停歩5分

販売価格 1,980万円

人気の国分寺台エリア!!

- ★国分寺台小・国分寺台中学区内!!
- ★稀少な西広中古物件!!
- ★子育て環境に好立地!!
- ★スーパー・コンビニ徒歩圏内!!
- ★駐車場有り!!

リフォーム済!! 即入居可!!

土地／215.01㎡(65.04坪)　建物／142.84㎡(43.20坪)
間取／4LDK(H2年7月築)
所在／市原市西広2丁目　〈媒介〉

---

18 姉崎 中古住宅
JR内房線「姉ヶ崎」駅徒歩15分

販売価格 1,760万円

令和5年3月リフォーム済!!

- ★収納を重視した注文住宅!!
- ★ハウスクリーニング済!!
- ★オール電化住宅!!
- ★駐車場2台!!
- ★生活便利!!

即入居可!!
東南角地!!

土地／178.91㎡(54.12坪)　建物／117.58㎡(35.56坪)
間取／5LDK(H3年3月築)
所在／市原市姉崎　〈専任媒介〉

---

19 国分寺台 中古住宅
JR内房線「五井」駅バス18分停歩2分

販売価格 1,680万円

国分寺台の大型住宅!! 即入居可!!

- ★21帖の広～いLDK・部屋数多く、家族の多い方にもおすすめ!!
- ★庭広く家庭菜園・家族でバーベキューなど楽しめます!!
- ★収納豊富・広い納戸・小屋裏収納付!!
- ★スーパー・病院・コンビニ・バス停近く生活便利!!

ダイワハウス施工!!

土地／212.00㎡(64.13坪)　建物／134.52㎡(40.69坪)
間取／5SLDK+書斎(S61年1月築)
所在／市原市西広5丁目　〈専任媒介〉

---

20 八幡 中古住宅
JR内房線「浜野」駅徒歩12分

販売価格 780万円

JR内房線「浜野」駅徒歩12分!!

- ★築年数は古いですが、まだ充分住めます!!
- ★マイホーム又は賃貸としても好適!!
- ★八幡石塚小学校徒歩1分!!
- ★セイムストラッグストア徒歩6分!!
- ★ファミリーマート徒歩7分!!

即入居可!!

土地／142.35㎡(43.06坪)　建物／66.10㎡(19.99坪)
間取／3DK(S50年12月築)
所在／市原市八幡石塚2丁目　〈専任媒介〉

---

21 国分寺台 テラスハウス
JR内房線「五井」駅バス12分停歩1分

販売価格 780万円

人気の国分寺台エリア!!

- ★国分寺台西小・西中学区内!!
- ★家計に嬉しい都市ガスエリア!!
- ★バス停目の前!!
- ★スーパー・コンビニ徒歩圏!!

駐車場1台有!!
陽当り良好!!

土地／82.95㎡(25.09坪)　建物／70.96㎡(21.46坪)
間取／4DK(S53年7月築)
所在／市原市北国分寺台2丁目　〈専任媒介〉

---

22 五井 中古住宅
JR内房線「五井」駅車5分

販売価格 580万円

築年数を感じさせない木造注文建築!!

- ★南向きの7帖の広縁あり便利!!
- ★陽当り良好!!
- ★マイホーム又は投資としても好適!!

即入居可!!

土地／182.19㎡(55.11坪)　建物／91.07㎡(27.54坪)
間取／4DK(S47年8月築)
所在／市原市廿五里　〈専任媒介〉

---

23 ちはら台 売ビル
京成千原線「ちはら台」駅徒歩3分

販売価格 4,800万円

オーナーチェンジ物件!!

- ★近隣商業地域!!
- ★駅徒歩3分!!
- ★鉄骨造陸屋根3階建!!
- ★タイル張りのお洒落な外観!!
- ★屋上にソーラーパネル搭載!!
- ★年間収入3,876,000円!!
- ★年間利回り8.07%!!

土地／131.12㎡(39.66坪)　建物／253.71㎡(76.74坪)
築年／H20年12月築
所在／市原市ちはら台　〈専任媒介〉

---

24 君塚 マンション
JR内房線「五井」駅徒歩15分

販売価格 1,150万円

JR内房線「五井」駅徒歩15分!!

- ★通勤・通学便利!! ★東南角部屋!!
- ★二面バルコニーと出窓のある明るいお部屋!!
- ★オートロック・ペット飼育可!! (ペット規約遵守)
- ★三部屋東南向き!!
- ★陽当り良好!!

東南角部屋!!

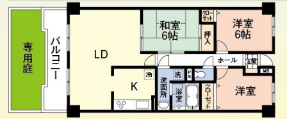
専有／62.23㎡ バルコニー／15.12㎡ 構造／RC造(5階建の1階部分)
間取／3LDK(H1年7月築) 管理費／24,820円/月(修積金含) 管理形態／全部委託
名称／セザール五井　所在／市原市君塚5丁目　〈専任媒介〉

---

25 姉崎 マンション
JR内房線「姉ヶ崎」駅バス10分停歩2分

販売価格 980万円

生活便利な住環境!!



- ★専用庭付!!
- ★全居室クロス張替え済!!
- ★南向きにつき陽当り良好!!
- ★JR内房線「姉ヶ崎」駅バス10分停歩2分!!

1階専用庭付!! 即入居可!!

専有／72.23㎡　バルコニー／8.4㎡　構造／SRC造(8階建の1階部分)
間取／3LDK(H6年2月築)　管理費／23,200円/月(修積金含)　管理形態／全部委託
名称／ダイアパレス千葉青葉台サウスアベニュー　所在／市原市姉崎　〈専任媒介〉

---

26 岩根 売地
JR内房線「巌根」駅徒歩2分

販売価格 6,950万円

JR内房線「巌根」駅徒歩2分!!

- ★稀少な近隣商業地!!
- ★三井アウトレットパーク木更津車約11分!!
- ★住宅は勿論、アパート用地として好適!!
- ★COSTCO木更津店 約2650m 車約7分!!

建築条件なし!! 広い敷地304.01坪!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

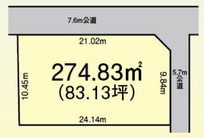
土地／1,005.01㎡(304.01坪)　地目／宅地　現況／更地
用途／近隣商業地域(80/200%)
所在／木更津市岩根3丁目　〈専任媒介〉

---

27 五井 売地
JR内房線「五井」駅徒歩5分

販売価格 6,480万円

稀少な五井駅前商業地!!



- ★南西角地!!
- ★五井駅徒歩5分!!
- ★店舗・事務所・アパート用地として好適!!

建築条件なし!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

土地／274.83㎡(83.13坪)　地目／宅地
現況／更地　用途／商業地域(80/400%)
所在／市原市五井中央西1丁目　〈専任媒介〉

---

28 五井 売地
JR内房線「五井」駅徒歩18分

販売価格 5,650万円

五井駅東口商業施設隣接!!

- ★五井駅東口の稀少な更地!!
- ★アリオ市原店まで約550m!!
- ★地形良好・平坦地!!
- ★スーパーしげのやまで約300m!!

更級通り沿い!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

土地／438.98㎡(132.79坪)　地目／宅地・雑種地
現況／更地　用途／市街化調整区域(60/100%)
所在／市原市五井　〈専任媒介〉

---

29 海士有木 売地
小湊線「海士有木」駅徒歩7分

販売価格 4,490万円

446.76坪の広～い敷地!!

- ★建築条件なし!!
- ★海士有木駅徒歩圏内!!
- ★南側県道に57.71m・西側市道に23.65m接道!!

建築条件なし!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

土地／1,476.90㎡(446.76坪)　地目／宅地　現況／更地
用途／市街化調整区域(60/100%)
所在／市原市海士有木　〈専任媒介〉

---

30 五井中央西 売地
JR内房線「五井」駅徒歩3分

販売価格 2,100万円

JR内房線「五井」駅徒歩3分!!

- ★上水道・ガス引込有り!! ★前面6m公道付!!
- ★資産価値大!! ★建築条件なし!!
- ★ビル・事務所・店舗用地、住宅用地として好適!!

五井駅前商業地!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

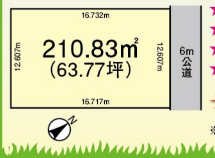
土地／99.86㎡(30.20坪)　地目／宅地　現況／更地
用途／商業地域(80/400%)
所在／市原市五井中央西1丁目　〈専任媒介〉

---

31 国分寺台 売地
JR内房線「五井」駅バス15分停歩5分

販売価格 1,690万円

国分寺台東小・国分寺台中学区内!!



- ★地形良好・平坦地!!
- ★閑静な住宅街!!
- ★稀少な更地!!
- ★宅内諸設備の引込み有り!!

建築条件なし!! 間口広し12.6m!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

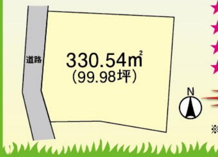
土地／210.83㎡(63.77坪)　地目／宅地(現況:宅地)
現況／更地　用途／第一種低層住居専用(50/100%)
所在／市原市東国分寺台3丁目　〈専任媒介〉

---

32 椎津 売地
JR内房線「姉ヶ崎」駅バス11分停歩3分

販売価格 1,250万円

約100坪の広～い敷地!!



- ★県道・国道への交通アクセス良好!!
- ★セブンイレブン至近!!
- ★閑静な住宅街!! ★陽当り良好!!
- ★バス停3分!! ★建築条件なし!!

平坦地・間口広く!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

土地／330.54㎡(99.98坪) 地目／宅地 現況／古家あり
用途／第一種住居(60/200%)
所在／市原市椎津　〈専任媒介〉

---

33 権現堂 売地
小湊線「海士有木」駅徒歩19分

販売価格 1,080万円

約240坪の広～い敷地!!

- ★JR内房線「五井」駅車で11分!!
- ★ドックラン・家庭菜園用地 としていかがですか!!
- ★お好きなハウスメーカーで建築可!!

市原ICまで車で5分!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

土地／792.54㎡(239.74坪)　地目／宅地　現況／古家あり
用途／市街化調整区域(60/100%)
所在／市原市権現堂　〈専任媒介〉

---

34 皆吉 売地
小湊線「牛久」駅徒歩18分

販売価格 980万円

484.98坪の広～い敷地!!

- ★のどかな住環境・平坦地!!
- ★484.98坪の広い敷地!!
- ★お好きなハウスメーカーで建築できます!!
- ★家庭菜園・BBQ・キャンプ・筍狩りも楽しめます!!

建築条件なし!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

土地／1,603.26㎡(484.98坪)　地目／宅地・山林
現況／古家あり　用途／市街化調整区域(60/100%)
所在／市原市皆吉　〈専任媒介〉

---

35 中高根 売地
小湊線「光風台」駅車7分

販売価格 700万円

敷地面積83坪の住宅用地!!

- ★南道路で角地に付き陽当り良好!!
- ★閑静な住宅地!!
- ★お好きなハウスメーカーで建築可!!

陽当り良好!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

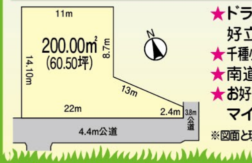
土地／275.00㎡(83.18坪)　地目／山林
現況／更地　用途／市街化調整区域(60/100%)
所在／市原市中高根　〈専任媒介〉

---

36 白塚 売地
JR内房線「姉ヶ崎」駅バス5分停歩5分

販売価格 550万円

稀少な更地物件!!



- ★ドラッグストア・コンビニ近くの好立地!!
- ★千種小・千種中学区内!!
- ★南道路・陽当り良好!!
- ★お好きなハウスメーカーで マイホームを実現!!

間口22mの広～い土地!!
建築条件なし!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

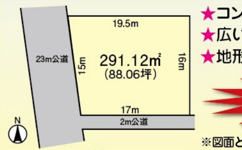
土地／200.00㎡(60.50坪)　地目／宅地　現況／更地
用途／市街化調整区域(60/100%)
所在／市原市白塚　〈専任媒介〉

---

37 糸久 売地
小湊線「海士有木」駅車6分

販売価格 400万円

市原バイパス沿い交通アクセス良好!!



- ★コンビニ至近!!
- ★広い間口約15m!!
- ★地形良好・平坦地!!

資材置き場・駐車場に好適!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

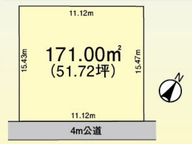
土地／291.12㎡(88.06坪)　地目／宅地　現況／古家有
用途／市街化調整区域(60/100%)
所在／市原市糸久　〈専任媒介〉

---

38 中高根 売地
小湊線「光風台」駅車7分

販売価格 110万円

市原ニュータウン分譲地内!!



- ★東南側公道付!!
- ★陽当り・通風良好!!
- ★戸田小・双葉中学区内!!

地形良好・平坦地!!
建築条件なし!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

土地／171.00㎡(51.72坪)　地目／山林(現況:宅地)
現況／更地　用途／市街化調整区域(60/100%)
所在／市原市中高根　〈専任媒介〉

■宅地建物取引業免許／千葉県知事免許(12)第5927号　■建設業許可免許／千葉県知事(般-3)第27995号
■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員　■(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員　■(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟店

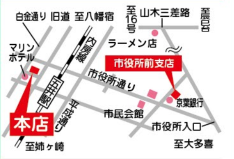
親切丁寧な地元業者

市原田園ホーム(有)市役所前支店

笑顔と真心のサービス!!

インターネットで住まい探し http://www.denen-h.co.jp/
メールアドレス info@denen-h.com

市原市国分寺台中央1-7-4 ☎0436-21-3421(代)

当社案内図