

# 2023 Summer あなたの指先がden'en-homeへ繋ぐ最新情報 GET!!

**国分寺台 新築住宅** JR内房線「五井」駅バス5分徒歩5分

販売価格 **3,230万円** (税込)

**完成済!! 即入居可!!**

★6m×7m角地!!  
★人気の国分寺台西小・西中学区内!!  
★お洒落な外観と斬新な室内!!  
★宅配BOX完備!! ★駐車場2台可!!

更級商業施設徒歩圏!!

土地 153.16㎡ (46.33坪) 建物 107.64㎡ (32.56坪) 間取 4LDK (R5年4月完成済)  
所在 市原市加茂2丁目 (媒介)

**国分寺台 新築住宅** JR内房線「五井」駅バス12分徒歩2分

販売価格 **2,990万円** (税込)

**完成済!! 即入居可!!**

★急な雨でも安心な人気のインナーバルコニー!!  
★4LDK+WIC+納戸有り収納豊富!!  
★2面採光の明るい室内!!  
★国分寺台東小・中学区内!!

現地写真!!

土地 133.54㎡ (40.39坪) 建物 110.12㎡ (33.31坪) 間取 4LDK (R5年6月完成済)  
所在 市原市東国分寺台3丁目 (媒介)

**蔵波台 中古住宅** JR内房線「長浦」駅バス3分徒歩3分

販売価格 **4,800万円**

**大型ストックヘーベルハウス!!**

令和1年5月築!!

★2階は殆ど未使用!!  
★20帖の広いLDKは、お洒落なスクリーンフロア!!  
★隣りは家族構成に合わせて4LDKに変更可!!  
★東南角地・北側公園で陽当り・通風、開放感良好!!  
★2019年外装塗装済!!  
★お洒落な設備!!

土地 338.79㎡ (102.48坪) 建物 166.10㎡ (50.24坪) 間取 3(4)LDK (R17年2月築)  
所在 市原市蔵波台7丁目 (媒介)

**大蔵 中古住宅** JR内房線「八幡宿」駅バス15分徒歩10分

販売価格 **2,180万円**

**辰巳台隣接で生活便利!!**

★平成19年10月築!!  
★令和4年11月リフォーム!!  
★1.25坪の広いスーパーム!!  
★全館収納豊富!!  
★全館2階採光の明るい間取り!!  
★東南6m公道付で陽当り良好!!  
★駐車2台分!!

土地 150.46㎡ (45.51坪) 建物 105.50㎡ (31.91坪) 間取 4LDK (H19年10月築)  
所在 市原市大蔵 (媒介)

**国分寺台 新築住宅** JR内房線「五井」駅バス15分徒歩5分

販売価格 **2,690万円** (税込)

**収納たっぷり4SLDK!!**

★2面採光の明るい室内!!  
★ゆとりのLDK16.25帖!!  
★便利な宅配BOX完備!!  
★急な雨でも安心なインナーバルコニー!!

国分寺台小・中学区内!!

土地 112.80㎡ (34.12坪) 建物 104.33㎡ (31.55坪) 間取 4SLDK (R5年7月完成予定) 建確No. 第222UD1W建07385号  
所在 市原市西広6丁目 (専任媒介)

**能満 新築住宅** JR内房線「八幡宿」駅バス10分徒歩5分

販売価格 **2,690万円** (税込)

**ゆとりの敷地63.52坪!!**

★国分寺台隣接で生活便利!!  
★フラット3S融資対象物件!!  
★仕様充実4LDK!! ★駐車場並列2台可!!  
★国が定めた住宅性能表示制度において7項目最優級!!

土地 210.00㎡ (63.52坪) 建物 105.16㎡ (31.81坪) 間取 4LDK (R5年6月完成済)  
所在 市原市能満 (媒介)

**おはら台 中古住宅** 京成千原線「おはら台」駅徒歩8分

販売価格 **4,800万円**

**オーナーチェンジ物件!!**

★近隣商業地域!!  
★駅徒歩3分!!  
★鉄骨造陸屋根3階建て!!  
★タイル張りのお洒落な外観!!  
★屋上にソーラーパネル搭載!!  
★年間収入3,876,000円!!  
★年間利回り8.07%!!

土地 131.12㎡ (39.66坪) 建物 253.71㎡ (76.74坪) 間取 5LDK (H3年3月築)  
所在 市原市おはら台 (専任媒介)

**八幡 中古住宅** JR内房線「浜野」駅徒歩12分

販売価格 **780万円**

**JR内房線「浜野」駅徒歩12分!!**

★築年数は古ですが、まだ充分住めます!!  
★マイホーム又は賃貸としても好適!!  
★八幡石塚小学校徒歩1分!!  
★セムドラッグストア徒歩6分!!  
★ファミリーマート徒歩7分!!

土地 142.95㎡ (43.06坪) 建物 66.10㎡ (19.99坪) 間取 3DK (S50年12月築)  
所在 市原市八幡石塚2丁目 (専任媒介)

**光風台 新築住宅** 小湊線「光風台」駅バス8分徒歩5分

販売価格 **2,499万円** (税込)

**全室南向き陽当り良好!!**

★南道路!! ★光風台小学校徒歩5分!!  
★充実した仕様設備!! ★毎月の返済は家賃並み!!  
★陽当り良好!! ★この機会にマイホームを実現!!  
★開放感ある17帖の広々としたリビングと畳コーナー4.5帖あり便利!!

土地 155.91㎡ (47.16坪) 建物 105.29㎡ (31.85坪) 間取 3LDK+タナミーコーナー (R5年6月完成済)  
所在 市原市光風台 (媒介)

**岩崎 中古住宅** JR内房線「五井」駅徒歩28分

販売価格 **2,580万円**

**室内フルリフォーム済!!**

★ベランダ新品交換!!  
★全室南向きで陽当り、通風良好!!  
★外装一部塗装済!! ★駐車場あり!!  
★クロス(壁・天井)・障子・換気扇・畳替え!!

土地 232.23㎡ (70.24坪) 建物 117.17㎡ (35.42坪) 間取 3LDK (H9年8月築)  
所在 市原市岩崎2丁目 (専任媒介)

**岩根 売地** JR内房線「蔵波」駅徒歩2分

販売価格 **7,950万円**

**JR内房線「蔵波」駅徒歩2分!!**

★広い敷地304.01坪!!  
★稀少な近隣商業地!!  
★住宅は勿論、アパート用地として好適!!  
★COSTCO木更津店 約2650m 車約7分!!

土地 1,005.01㎡ (304.01坪) 敷地 304.01坪  
所在 市原市岩根3丁目 (専任媒介)

**五井 売地** JR内房線「五井」駅徒歩18分

販売価格 **6,650万円**

**五井駅東口商業施設隣接!!**

★五井駅東口の稀少な更地!!  
★アリオ市原店まで約550m!!  
★地形良好・平坦地!!  
★スーパー以外のまで約300m!!

土地 438.98㎡ (132.79坪) 敷地 438.98㎡ (132.79坪)  
所在 市原市五井 (専任媒介)

**能満 中古住宅** JR内房線「八幡宿」駅バス10分徒歩5分

販売価格 **780万円**

**千葉こどもの国(キッズダム)隣接!!**

★オール電化住宅!!  
★平成2年リフォーム済!!  
★気になる水回り(システムキッチン・ユニットバス)交換済!!  
★外装一部塗装済!! ★マイホーム又は投資としても好適!!

土地 156.06㎡ (47.20坪) 建物 80.57㎡ (24.37坪) 間取 4DK (S51年6月築)  
所在 市原市能満 (専任媒介)

**上総牛久 中古住宅** 小湊線「上総牛久」駅徒歩20分

販売価格 **635万円**

**リフォーム済!!**

★ベランダ新品交換!!  
★全室南向きで陽当り、通風良好!!  
★外装一部塗装済!! ★駐車場あり!!  
★クロス(壁・天井)・障子・換気扇・畳替え!!

土地 168.77㎡ (51.05坪) 建物 84.04㎡ (25.42坪) 間取 4DK (S54年7月築)  
所在 市原市佐屋 (専任媒介)

**海士有木 売地** 小湊線「海士有木」駅徒歩5分

販売価格 **4,490万円**

**446.76坪の広い敷地!!**

★建築条件なし!!  
★海士有木駅徒歩圏内!!  
★南側県道に57.71m・西側市道に23.65m接道!!

土地 1,476.90㎡ (446.76坪) 敷地 446.76坪  
所在 市原市海士有木 (専任媒介)

**権現堂 売地** 小湊線「海士有木」駅徒歩19分

販売価格 **1,080万円**

**239.74坪の広い敷地!!**

★JR内房線「五井」駅車で11分!!  
★ドックラン・家庭菜園用地としていかがですか!!  
★お好きなハウスメーカーで建築可!!

土地 792.54㎡ (239.74坪) 敷地 239.74坪  
所在 市原市権現堂 (専任媒介)

**五井 中古住宅** JR内房線「五井」駅徒歩11分

販売価格 **3,370万円**

**2021年1月リフォーム済!!**

★稀少な五井駅徒歩圏エリア!!  
★メーターモジュールの広々設計!!  
★南向きのLDK陽当り良好!!  
★外装・屋根塗装・ユニットバス・洗面台、トイレ交換・全居室クロス貼替・システムキッチン交換・洗面・トイレクッションフロア貼替!!

土地 180.68㎡ (54.65坪) 建物 116.60㎡ (35.27坪) 間取 3(4)LDK (H17年6月築)  
所在 市原市五井 (媒介)

**国分寺台 中古住宅** JR内房線「五井」駅バス15分徒歩5分

販売価格 **2,080万円**

**人気の国分寺台エリア!!**

★国分寺台小・国分寺台中学区内!!  
★稀少な西広中古物件!!  
★子育て環境に好適!!  
★バス・スーパー・コンビニ徒歩圏内!!  
★駐車場有り!!

土地 215.01㎡ (65.04坪) 建物 142.84㎡ (43.20坪) 間取 4LDK (H2年7月築)  
所在 市原市西広2丁目 (媒介)

**国分寺台 中古住宅** JR内房線「五井」駅バス15分徒歩5分

販売価格 **1,680万円**

**国分寺台の大型住宅!! 即入居可!!**

★21帖の広いLDK-廊下数多く、家族の多い方にもおすすり!!  
★庭園・家庭菜園・家族でバーベキューなど楽しめます!!  
★収納豊富・広い納戸・小収納納付!!  
★スーパー・病院・コンビニ・バス停近く生活便利!!

土地 212.00㎡ (64.13坪) 建物 134.52㎡ (40.69坪) 間取 5SLDK+書斎 (S61年1月築)  
所在 市原市西広5丁目 (媒介)

**津波 中古住宅** JR内房線「津波」駅バス11分徒歩3分

販売価格 **1,250万円**

**約100坪の広い土地!!**

★資材置場・家庭菜園に好適!!  
★市原ハイバス至近・間口広々19m!!  
★コンビニも近く便利立地!!  
★地形良好・平坦地!!

土地 330.54㎡ (99.98坪) 敷地 100坪  
所在 市原市津波 (専任媒介)