

1月のお勧め16物件!!

新学期に間に合う即入居できる物件特集 即日現地案内 できますのでお気軽にお問い合わせください。

01 君塚 新築住宅 JR内房線「五井」駅徒歩19分

販売価格 **3,998** (税込) 万円

駅徒歩圏の新築分譲!!

★ゆとりの敷地56.31坪!!
★約21.5帖の広〜いLDK!!
★奥様が癒やされるキッチン(カウンター付)
★間取りは家族構成に合わせて5LDKに間仕切り対応可!!
★趣味の広がる土間収納、広いバルコニーとWIC!!

駐車並列3台可!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

土地 / 186.15㎡ (56.31坪) 建物 / 112.51㎡ (34.03坪)
間取 / 4(5)LDK (R5年1月完成予定) 建確No. / 第22UD11W建01538号
所在 / 市原市君塚5丁目 (媒介)

02 国分寺台 新築住宅 JR内房線「五井」駅バス16分徒歩1分

全2棟 販売価格 **3,190** (税込) 万円

人気の国分寺台!! 下取り相談可!!

★開放感あふれる明るく玄關吹抜け!!
★広々とした19.25帖のLDKには折上天井!!
★住む人の身になって設計された充実した仕掛け!! (食器洗浄乾燥機付等)
★陽当り・通風良好!!
★業務スーパー徒歩5分!!
★2部屋から行きてできる緩急バルコニー!!

即入居可!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

総棟数 / 2棟 販売棟数 / 2棟 価格 (税込) / 2,890万円〜3,190万円 土地 / 8143.72㎡ (43.47坪)
建物 / 103.50㎡ (31.31坪)〜103.92㎡ (31.43坪) 間取 / 4LDK+WIC×2 (R5年1月完成済)
所在 / 市原市山田橋3丁目 (媒介)

03 国分寺台 新築住宅 JR内房線「五井」駅バス11分徒歩6分

販売価格 **2,890** (税込) 万円

人気の国分寺台中央!!

★WIC・シューズクローク、納戸も有り収納豊富!!
★スーパーセンター徒歩6分!!
★駐車場2台!! (車種による)
★現在のお住まい下取り相談可!!

即入居可!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

土地 / 121.61㎡ (36.79坪) 建物 / 103.50㎡ (31.31坪)
間取 / 4LDK (R4年12月完成済)
所在 / 市原市国分寺台中央5丁目 (専任媒介)

04 喜多 新築住宅 京成千原線「ちはら台」駅バス9分徒歩7分

販売価格 **2,758** (税込) 万円

完成済!! 即入居可!!

★ちはら台近くの好立地!!
★駐車場3台可!! ★即入居可!!
★ユニテリアスデザインカクテルキッチン!!
★間取りは家族構成により4LDKから5LDKに使用可!!
★広い庭でガーデニングや家庭菜園、BBQなどお楽しみください!!

明るく広いLDK!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

土地 / 218.94㎡ (66.22坪) 建物 / 112.79㎡ (34.11坪)
間取 / 4(5)LDK (R4年7月完成済)
所在 / 市原市喜多 (媒介)

05 辰巳台 中古住宅 京成千原線「ちはら台」駅徒歩31分

販売価格 **4,300** 万円

築5ヶ月のヘルハウス!!

★正味110.30坪の広〜い敷地!!
★家庭菜園も楽しめる!!
★即入居可!!
★辰巳台団地隣接!!
★収納豊富!! ★充実の設備!!
★お部屋スッキリ広く使えます!!
★使いやすいユニテリアスと広いバルコニー!!

即入居可!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

土地 / 364.66㎡ (110.30坪) 建物 / 126.66㎡ (38.31坪)
間取 / 4LDK (R4年7月築)
所在 / 市原市大庭 (専任媒介)

06 ちはら台 中古住宅 京成千原線「ちはら台」駅バス5分徒歩3分

販売価格 **2,750** 万円

リフォーム済で即入居可!!

★オール電化住宅!!
★20帖の広〜いLDK!!
★全室フローリング 洗面所1F2Fに付随!!
★畳表替え、障子・換気扇替え!!
★インターホン交換!!
★防蟻処理 (5年保証)!!
★ハウスクリーニング済で即入居可!!

即入居可!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

土地 / 181.83㎡ (55.00坪) 建物 / 120.06㎡ (36.31坪)
間取 / 4LDK (平成17年11月築)
所在 / 市原市ちはら台東8丁目 (専任媒介)

07 辰巳台東 中古住宅 JR内房線「八幡宿」駅バス12分徒歩7分

販売価格 **2,180** 万円

稀少な辰巳台東エリア!!

★辰巳台東小・辰巳台中学区内!!
★せんとら・マックスバス徒歩圏!!

即入居可!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

土地 / 163.22㎡ (49.37坪) 建物 / 107.65㎡ (32.56坪)
間取 / 4LDK (H17年8月築)
所在 / 市原市辰巳台東1丁目 (専任媒介)

08 桜台 中古住宅 JR内房線「姉崎」駅バス15分徒歩5分

販売価格 **1,280** 万円

閑静な住宅地!!

★リフォーム済!! (外壁塗装、キッチン・ユニットバス交換、クロス・障子・床張替済、畳表替済)
★陽当り・通風良好!!
★築年数を感じさせない程キレイ!!

即入居可!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

土地 / 201.41㎡ (60.92坪) 建物 / 107.23㎡ (32.43坪)
間取 / 4LDK (S58年7月築)
所在 / 市原市桜台 (専任媒介)

09 上総牛久 中古住宅 小湊線「上総牛久」駅徒歩20分

販売価格 **680** 万円

令和4年6月リフォーム済!!

★クロス(壁・天井)・障子・襖貼替え、畳表替え!!
★ペランダ新品交換!!
★外装一部塗装済!!
★全室南向きで陽当り・通風良好!!
★駐車場あり!!

即入居可!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

土地 / 168.77㎡ (51.05坪) 建物 / 84.04㎡ (25.42坪)
間取 / 4DK (昭和54年7月築)
所在 / 市原市佐是 (代理)

10 五井 マンション JR内房線「五井」駅徒歩5分

販売価格 **2,450** 万円

令和4年9月洋室・LDKリフォーム済!!

★最上階11階部分で眺望良好!!
★東南開口で陽当り良好!!
★人気のカウンターキッチン!!
★コンビニ徒歩3分!!
★スーパーセンター徒歩3分!!
★ドラッグストア徒歩1分!!
★ペット可!! (使用細則あり)

即入居可!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

専有 / 66.10㎡ バルコニー / 8.77㎡ 構造 / RC造 (11階建の11階部分)
間取 / 3LDK (H18年8月築) 管理費 / 19,560円/月 (修繕金含)
管理形態 / 全部委託(自動) 名称 / アイティコート五井 所在 / 市原市五井 (専任媒介)

11 八幡 マンション JR内房線「八幡宿」駅徒歩7分

販売価格 **2,280** 万円

「八幡宿」駅徒歩7分!! 通勤・通学に便利!!

★7階建の1階部分、専用庭あり!!
★広々とした4LDKは稀少です!!
★ペット可!! (使用細則あり)
★この機会に快適な生活をエンジョイしてみませんか!!
★トライアル八幡店徒歩4分!!
★ガーデニングもできます!!

即入居可!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

専有 / 72.88㎡ 専用庭 / 16.48㎡ 構造 / RC造 (7階建の1階部分)
間取 / 4LDK (H18年9月築) 管理費 / 27,130円/月 (修繕金含) 管理形態 / 全部委託(自動)
名称 / サンクレイトル八幡宿 所在 / 市原市八幡 (専任媒介)

12 国分寺台 マンション JR内房線「五井」駅車で約12分

販売価格 **700** 万円

国分寺台唯一のマンション!!

★南西角部屋につき陽当り良好!!
★使い易い3DKの間取り!!
★スーパー・コンビニ近く生活便利!!

即入居可!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

専有 / 53.86㎡ バルコニー / 7.41㎡ 構造 / RC造 (4階建の3階部分)
間取 / 3DK (H6年7月築) 管理費 / 22,000円/月 (修繕金含) 管理形態 / 全部委託(自動)
名称 / マイキャッスル市原 所在 / 市原市山田橋3丁目 (媒介)

13 青柳 売地 JR内房線「五井」駅バス13分徒歩5分

販売価格 **1,980** 万円

約161坪の広い土地!!

★東・西・南・北に建築物がないため開放感良好!!
★建築条件なしのため、お好きなハウスメーカーで建築可!!

100坪以上の土地をお探しの方必見!!

★一日中陽当り良好!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

土地 / 534.63㎡ (161.72坪) 地目 / 宅地
現況 / 更地 用途 / 第一種低層住居専用 (30/50%)
所在 / 市原市青柳 (専任媒介)

14 国分寺台 売地 JR内房線「五井」駅バス15分徒歩5分

販売価格 **1,780** 万円

国分寺台東小・国分寺台学区内!!

★地形良好・平坦地!! ★閑静な住宅街!!
★稀少な更地!! ★宅内諸設備の引込み有り!!

建築条件なし!!

★間口広し12.6m!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

土地 / 210.83㎡ (63.77坪) 地目 / 宅地
現況 / 更地 用途 / 第一種低層住居専用 (50/100%)
所在 / 市原市東国分寺台3丁目 (専任媒介)

15 海士有木 売地 小湊線「上総三又」駅徒歩8分

販売価格 **880** 万円

敷地広々92.99坪!!

★間口16.13m地形良好!! ★家庭菜園・ガーデニングもできます!!
★お好きな間取りでマイホームを実現してはいかがでしょうか!!

建築条件なし!!

★平坦地!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

土地 / 307.42㎡ (92.99坪) 地目 / 宅地 現況 / 更地
用途 / 市街化調整区域 (60/100%)
所在 / 市原市海士有木 (専任媒介)

16 光風台 売地 小湊線「光風台」駅徒歩15分

販売価格 **780** 万円

人気の光風台分譲地!!

★南道路!! ★平坦地!! ★土地56.74坪、間口広く、地形良好!!
★敷地内水道・ガス・下水引込済!! ★建築条件なし!! ★陽当り良好!!

建築条件なし!!

★メイン道路沿いの稀少な更地!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

土地 / 187.59㎡ (56.74坪) 地目 / 宅地 現況 / 更地
用途 / 第一種低層 (50/100%)
所在 / 市原市光風台3丁目 (専任媒介)