

# 8月のお勧め16物件!!

即日現地案内できますのでお気軽にお問い合わせください。

**五井 新築住宅** JR内房線「五井」駅徒歩17分  
**販売価格 2,780(税込)万円**  
**駅徒歩17分!! 通勤・通学便利!! P2台可!!**

★快適な生活を彩る充実した仕様設備!!  
 ★シューズインクローカー・書斎コーナー付!!  
 ★奥様が喜ぶオープンカウンターキッチン!!  
 ★システムバス・TVモニターインターホン付!!  
 ★金銭の安い今、マイホームを実現!!

即入居可!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

土地/125.05㎡(37.82坪) 建物/102.67㎡(31.06坪)  
 間取/4LDK(R2年2月完成済)  
 所在/市原市五井 (媒介)

**国分寺台 新築住宅** JR内房線「五井」駅バス13分徒歩10分  
**販売価格 2,350(税込)万円**  
**国分寺台西小・西中学区内の新築分譲!!**

★国分寺台西小・西中学区内の新築分譲!!  
 ★角地に付陽当り・通風、開放感良好!!  
 ★充実した設備仕様と4LDKの間取!!  
 ★すまい給付金対象物件!!

充実した設備仕様!!

角地に付陽当り・通風、開放感良好!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

土地/103.06㎡(31.17坪) 建物/102.26㎡(30.93坪)  
 間取/4LDK+WIC(R2年6月完成済)  
 所在/市原市北国分寺4丁目 (媒介)

**若宮 中古住宅** JR内房線「八幡宿」駅徒歩18分  
**販売価格 3,380(税込)万円**  
**58.11坪の大型住宅6LDK!!**

★H19年築!★土地75.06坪、建物58.11坪!!  
 ★ハイグレード建材を使用した注文住宅!!  
 ★リビング・ダイニング20帖、ゆとりの空間!!  
 ★L字型(南西)の広～いバルコニー!!  
 ★必見の価値あり!!  
 ★八幡宿駅よりフラットな道のりで徒歩も自転車も楽々!!

現在のお住まい下取り相談可!!

駐車場2台可!!

即入居可!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

土地/248.14㎡(75.06坪) 建物/192.11㎡(58.11坪)  
 間取/6LDK(H19年3月築)  
 所在/市原市若宮7丁目 (媒介)

**五井 中古住宅** JR内房線「五井」駅徒歩25分  
**販売価格 2,280万円**  
**令和元年7月大規模修繕済!!**

★基礎以外リノベーションされた大変キレイなお住まい!!  
 ★土地広々72.72坪!! 3～4台可!!  
 ★南西角地に付陽当り良好!!  
 ★ミニキッチンあり2世帯対応可!!  
 ★広縁あり!! ★全室ペアガラス!!  
 ★駐車3～4台可!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

土地/240.42㎡(72.72坪) 建物/115.80㎡(35.02坪)  
 間取/5LDK+ミニキッチン(S41年9月築)  
 所在/市原市五井 (専任媒介)

**五井 中古住宅** JR内房線「五井」駅徒歩11分  
**販売価格 2,080万円**  
**「五井」駅徒歩11分!!**

★築9年の綺麗な平家注文住宅!!  
 ★パリアフリー、洗面所、浴室、洋室、トイレ、車いす対応!!  
 ★クロス張り替え済!!  
 ★現在お住まいのマンション、戸建て下取り相談可!! ★即入居可!!

「五井」駅徒歩1分!!

南道路!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

土地/128.80㎡(38.96坪) 建物/70.61㎡(21.35坪)  
 間取/3SDK(H22年6月築)  
 所在/市原市五井 (専任媒介)

**飯沼 中古住宅** JR内房線「五井」駅バス10分徒歩7分  
**販売価格 1,580万円**  
**即入居可!! 駐車3台可!!**

★角地!! ★敷地広々63.20坪!!  
 ★オシャレな外観こだわりの木造注文住宅!!  
 ★前面建物無し、全南向き、陽当り良好!!  
 ★収納たっぷりロフト付!!

駐車3台可!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

土地/208.93㎡(63.20坪) 建物/93.56㎡(28.30坪)  
 間取/4LDK+ロフト(H13年1月築)  
 所在/市原市飯沼 (専任媒介)

**大原団地 中古住宅** 小湊線「上総牛久」駅バス10分徒歩1分  
**販売価格 880万円**  
**美築のオール電化住宅!!**

★東南10m公道付!!  
 ★全居室南向きの明るいお住まい!!  
 ★建物内、外お手入れ良好!!  
 ★外壁塗装過去4回実施!! (直近H29年5月)  
 ★美築のオール電化住宅!!

東南10m公道付!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

土地/160.53㎡(48.56坪) 建物/105.15㎡(31.80坪)  
 間取/3SLDK(H5年12月築)  
 所在/市原市鶴舞 (専任媒介)

**五井 マンション** JR内房線「五井」駅徒歩21分  
**販売価格 980万円**  
**東、南、西の三方角部屋!!**

★H29年室内4LDKを2LDKにリノベーション!!  
 ★オールリフトアップ!! (玄関ドア・窓以外)  
 ★各部屋ゆとりの広さ!!  
 ★大変キレイな室内です!!  
 ★是非ご内見ください!!

陽当り、通風共に良好!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

専有/71.82㎡ バルコニー/6.20㎡ 構造/RC造(4階建の3階部分)  
 間取/2LDK(H4年7月築) 管理費/24,290円/月(修繕金含む) 管理形態/自動名称/リバーサイド・パーム・ハイイツ五井 所在/市原市五井 (媒介)

**国分寺台 マンション** JR内房線「五井」駅バス15分徒歩2分  
**販売価格 820万円**  
**4階建の2階角部屋!!**

★東南L字の広～いバルコニーでガーデニングも楽しめます!!  
 ★使いやすいDKと洋室6帖の続きのお部屋!!  
 ★リフォーム済!!(壁クロス貼替・洗面台交換・風呂・キッチン水栓交換)  
 ★即入居可!!

陽当り・眺望良好!!

生活便利な住環境!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

専有/53.86㎡ バルコニー/21.38㎡ 構造/RC造(4階建の2階部分)  
 間取/3DK(H16年7月築) 管理費/22,000円/月(修繕金含む) 管理形態/自動名称/マイキャッセル市原 所在/市原市山田橋3丁目 (専任媒介)

**山田 売地** 小湊線「上総三又」駅徒歩7分  
**販売価格 2,380万円**  
**幹線道路に面した364.81坪の広い土地!!**

約364坪の土地!!

間口広!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

★介護施設、ドライブイン、コンビニ、資材置場、車両置場等に好適!! ★地形良好、平坦地!!  
 ★臨山自動車道市原インター・近車道8分、約5km!!

土地/1,206.00㎡(364.81坪) 地目/雑種地  
 現況/更地 用途/調整区域(60/100%)  
 所在/市原市山田 (専任媒介)

**国分寺台 売地** JR内房線「五井」駅バス15分徒歩3分  
**販売価格 1,720万円**  
**住宅または店舗・事務所好適!!**

地形良好!!

建築条件なし!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

★「国分寺台通り」沿い幅員18mに面した好立地!!  
 ★スーパーせんだう徒歩8分!!  
 ★ローン・セブンイレブン・クリエイト業務スーパー至近!!

土地/189.32㎡(57.26坪) 地目/宅地 現況/更地  
 用途/第一種住居(60/200%)  
 所在/市原市北国分寺1丁目 (専任媒介)

**国分寺台 売地** JR内房線「五井」駅バス12分徒歩4分  
**販売価格 1,480万円**  
**約61坪の稀少な更地!!**

建築条件なし!!

せんだう至近!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

★国分寺台西小・西中学区内!! ★生活便利な好立地!!  
 ★スーパーせんだう・パシオス・しまむら徒歩4分!!  
 ★都市ガス引込あり!! ★水道負担金済!!

土地/202.40㎡(61.22坪) 地目/宅地 現況/更地  
 用途/第一種低層(50/100%)  
 所在/市原市国分寺中央6丁目 (専任媒介)

**国分寺台 売地** JR内房線「五井」駅バス15分徒歩3分  
**販売価格 1,390万円**  
**ゆとりのある約84坪の土地!! 必見!!**

約84坪の土地!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

★建築条件なし!!  
 ★お好きなハウスメーカーでプランを立てて下さい!!  
 ★人気の国分寺台西小・国分寺台西中学区内!!

土地/278.00㎡(84.09坪) 地目/畑 現況/更地  
 用途/第一種低層(50/100%)  
 所在/市原市北国分寺台 (専任媒介)

**五井 売地** JR内房線「五井」駅バス7分徒歩4分  
**販売価格 1,320万円**  
**東南角地!!**

101坪の広～い土地!!

平坦地・陽当り良好!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

★スーパーせんだう徒歩至近!!  
 ★この機会にお好きなプランでマイホームを実現!!  
 ★広いお庭を利用してガーデニング・バーベキューをしてはいかがでしょうか!!

土地/334.34㎡(101.13坪) 地目/宅地 現況/更地  
 用途/第一種低層(30/50%)  
 所在/市原市出津 (専任媒介)

**東五所 売地** JR内房線「八幡宿」駅徒歩13分  
**販売価格 1,180万円**  
**「八幡宿」駅徒歩13分!!**

区画整理地内の稀少な更地!!

間口12.84m、地形良好!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

★敷地内に下水道・ガス管、引込あり!!  
 ★建築条件なし!! 整形地!!  
 ★この機会にマイホームを実現するチャンス!!まずは土地を確保!!

土地/160.24㎡(48.47坪) 地目/宅地 現況/更地  
 用途/第一種低層(50/100%)  
 所在/市原市東五所 (専任媒介)

**馬立 売地** 小湊線「光風台」駅徒歩10分  
**販売価格 380万円**  
**「光風台」駅徒歩10分!!**

建築条件なし!!

高台の広～い敷地!!

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

★スーパーガッツしまむら近く!! ★交通アクセス良好!!  
 ★この機会にお好きなハウスメーカーでプランを立てて下さい!!  
 ★戸田小・双葉中学区内!! ★陽当り・通風良好!!

土地/373.00㎡(112.83坪) 地目/雑種地  
 現況/更地 用途/第一種低層(50/100%)  
 所在/市原市馬立 (専任媒介)